



Vertragspartnerwechsel durchführen

ACHTUNG: Der Vertragspartnerwechsel besteht aus **2 Schritten**, die innerhalb des Vertrages ausgeführt werden müssen.

1 Arbeiten in der Registerkarte „Partner“

Um einen Vertragspartnerwechsel durchzuführen, kann der neue Geschäftspartner beim Immobilienvertrag unter der Registerkarte **Partner** hinzugefügt werden. Beim neuen Geschäftspartner ist das Feld **Beginn Beziehung**, beim alten Geschäftspartner das Feld **Ende Beziehung** auszufüllen:

D. Bez.	GP-Rolle	BP Typ	GeschPartner Name/Adresse	Beginn Bezieh.	Ende Bezieh.	Bruchteil	Faktor	Name	R.Art
	Vertragspartner		Willbald		19.08.2017	0,000		Willbald	
	Vertragspartner		000512 Karoline	20.08.2017		0,000		Karoline	

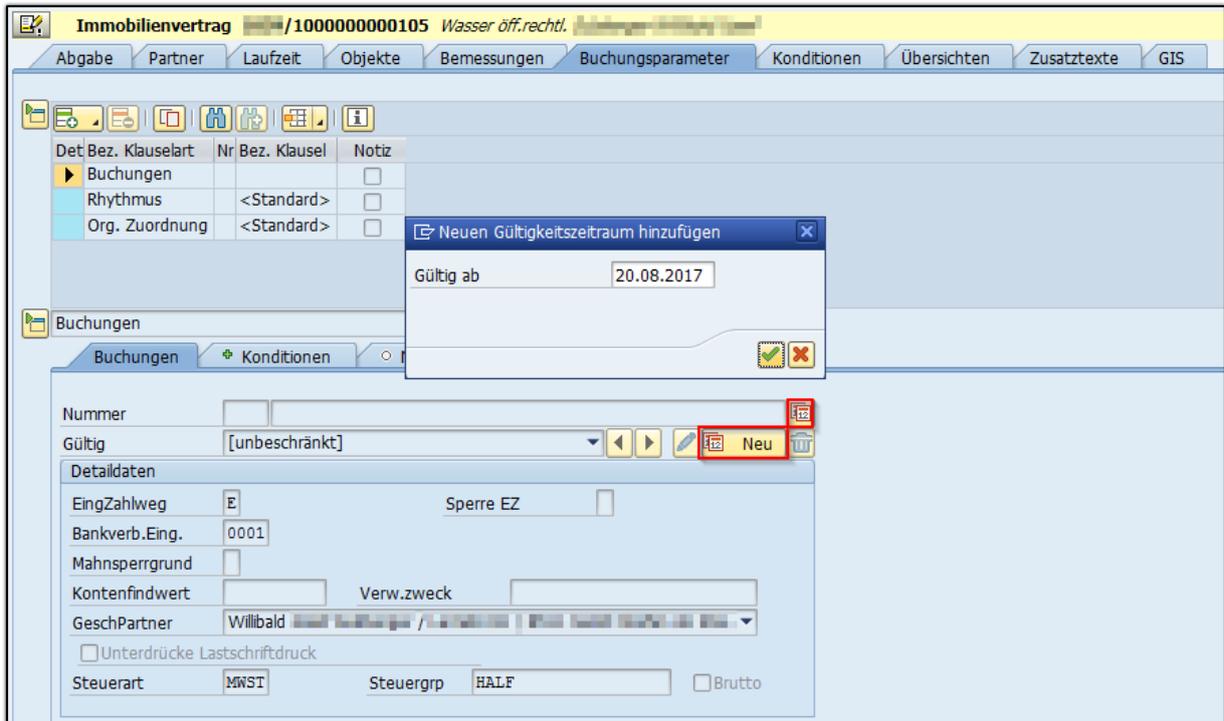
Detail view for Karoline Tüchler / Weintzenstraße 1/Wohnhaus, „Büro / 8045 Graz:

GP-Rolle: MKK Vertragspartner
 GeschPartner: 000512 Karoline
 Beginn Bezieh.: 20.08.2017 Ende Bezieh.:
 Adressart: XXDEFAULT
 Vertragskonto: 881000007466 Öffentliche Abgaben (HBA)

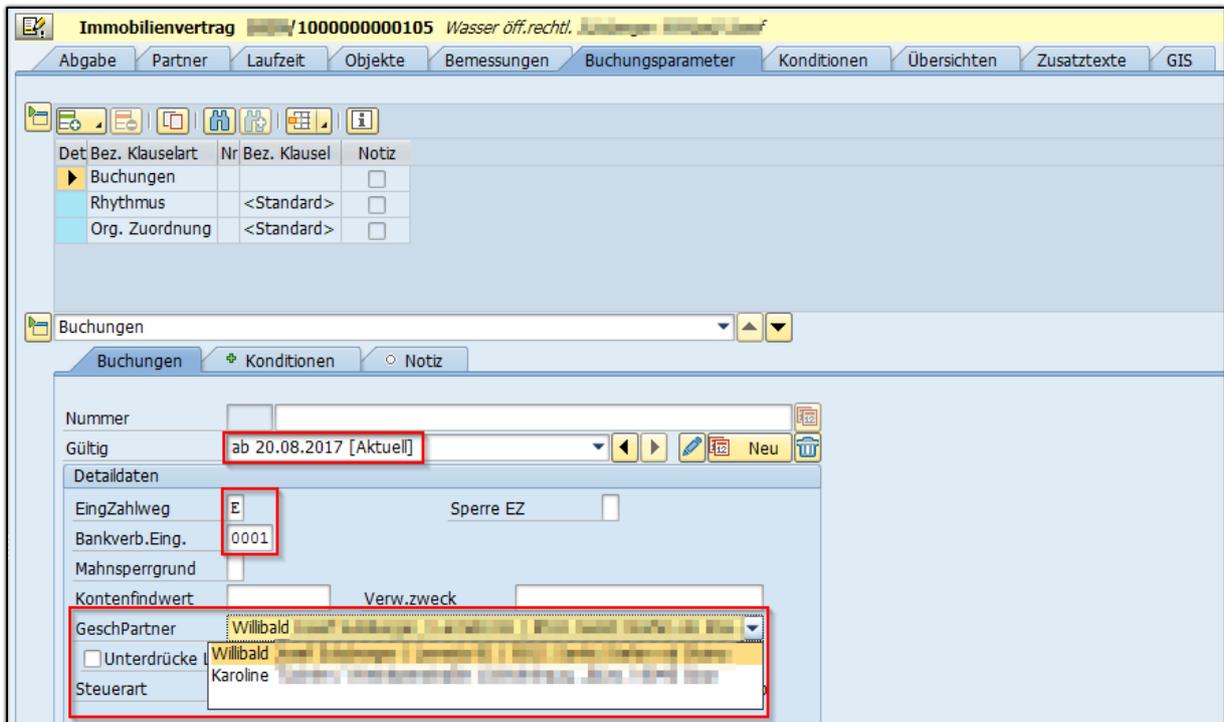
2 Arbeiten in der Registerkarte „Buchungsparameter“

Zusätzlich ist der Vertragspartnerwechsel unter der Registerkarte **Buchungsparameter** einzutragen. Mit dem Button kann die Zeitabhängigkeit eingeblendet werden. Durch Klick auf öffnet sich ein Fenster **Neuen Gültigkeitszeitraum hinzufügen**.

Dort ist der **Beginn** der neuen Vertragspartnerbeziehung einzugeben:



Mit Klick auf  wird ein neuer Zeitbereich erstellt, unter **Gültig** ersichtlich. Unter **Geschäftspartner** ist der neue Vertragspartner auszuwählen und bei Bedarf ein **Einzieher** unter **EingZahlweg** und **Bankverb.Eing.** zu hinterlegen:



Nach dem **Speichern** sollte der Finanzstrom unter Registerkarte **Konditionen** überprüft werden. In diesem Fall wird der Partnerwechsel quartalsweise durchgeführt:

Det	Bus	KART	Zweck	Bez. Konditionsart	Berechnungsobjekt	Bez. Bervo.	Einheitspreis	Gültig ab	Gültig bis	Abs. Ende	Σ
		WAB	Abgabe	Wasserv. Akonto	TPL 61222/5788286-A-01	Festbetrag	145,450000	01.01.2015	30.09.2015	30.09.2015	
			Abgabe	Wasserv. Akonto	TPL 61222/5788286-A-01	Festbetrag	143,000000	01.01.2016	30.09.2016	30.09.2016	

HINWEIS: Wenn eine Verrechnung **unterm Quartal gewünscht ist**, kann dies durch **Abgrenzung der Konditionen** mit dem Ende der alten Vertragspartnerbeziehung **und Erstellung neuer Kondition mit** dem Beginn der neuen Vertragspartnerbeziehung erreicht werden.