## KURZANLEITUNG

**KURZANLEITUNG VERSION: 1.1** 



## Grundsteuerbefreiung für einen Immobilienvertrag festlegen

Grundsteuerbefreiungen können direkt beim Vertrag in % eingegeben werden.

ACHTUNG: Eine Grundsteuerbefreiung ist nur bei *Grundsteuer B* möglich!

## **1** Befreiung eintragen

Im Grundsteuervertrag unter dem Reiter **Konditionen** ist eine neue Kondition **"GRC - Grundsteuer Befreiung**" einzugeben.

Vertrag         T015/100000002725         Grundsteuer				
Abgabe Partner Laufzeit Objekte Abweichende Bemessungen Buchungsparameter Konditionen Übersichten Zusatzte:	xte GIS			
Pab 01.01.2015         ▼         ▼         Stichtag         01.01.2015				
🔣 🖥 🕼 🕼 🖉 🖓 🖓 anzeigen 🖓 simulieren 🛛 🏠 🔛 🖉 🖉 🔛 🔛 💷				
Det BUS KART Zweck Bez. Konditionsart Berechnungsobjekt Bez.Bervo. E.Preis Gültig ab Gültig bis Abs.Ende =Bru.Jahr =Pro Jahr =Ste.Ja	ihr			
♥ GRB Abgabe Grundsteuer B AO 20519/1 Grundsteuer 5,000000 01.01.2015 31.12.9999 22,55 22,55 0,0	0			
C Konditionsart 3 Enträge	•			
KAKI pezelonnung konaltionsart				
GRA Grundsteuer A				
GRB Grundsteuer B				
Grundsteuer				
Konditia  © Erweiterungen				
Sperrgrund Tarifkondition 💌 📈				
Berechnung				
Konditionsate or range of Anti-Anti-Anti-Anti-Anti-Anti-Anti-Anti-				
Konditionenzweck Abgabe  NK-relevant Statist. Einma.				
Gültig ab 01.01.2015 bis 1. Buchung				
Einheitspreis 5,000000 Vorschrift Grundsteuer				

Das Gültig ab Datum ist wie gewünscht anzupassen und das Gültig bis Datum einzugeben.

**ACHTUNG:** Nach dem Gültig ab und Gültig bis Datum befüllt wurden, bestätigen Sie die Eingabe mit **ENTER**. Danach wird das Feld **1. Buchung** geöffnet. Hier ist das Beginndatum der Befreiung erneut einzugeben.

Kondition Klauseln – Berechnung ONotiz OErweiterungen			
Berechnungsobjekt	AO 20519/1 L&F Micheldorf		
Konditionsart	Grundsteuer Befreiung 🔹		
Konditionenzweck	Abgabe NK-relevant Statist. Einma.		
Gültig ab	01.01.2017 bis 31.12.2031 1. Buchung 01.01.2017 🗇		
	Vorschrift Grundsteuerbefreiung 🔻		

Im Reiter Berechnung ist nun der Prozentsatz der Befreiung einzugeben.

Kondition Klauseln 🕈 Berechnung 🔍 Notiz	Erweiterungen	
Vorschrift Grundsteuerhefreiung	N	
	L3	
% - Anteil 93		
Kondition [Abgabe][Grundsteuer B][AO 20519/1][L&F Micheldorf]		
^Nr Gültig ab Gültig bis Konditionsbetrag Berechnungsgröße	Pro Monat Pro Jahr	
<b>1</b> 01.01.2017 31.12.2031 20,97 20,971500	1,75- 20,97-	

Anschließend ist der Vertrag zu speichern und ein neuer Bescheid auszustellen. Die Aufrollung erfolgt mit der nächsten Vorschreibung.