

# GeOrg

## FRIEDHOFSVERWALTUNG

BENUTZERHANDBUCH  
STAND 03/2025



MASSGESCHNEIDERTE IT-LÖSUNGEN  
FÜR DIE MODERNE VERWALTUNG.  
**SEIT 2001.**

HANDBUCHVERSION: 1.31

**IMPRESSUM**

© Comm-Unity EDV GmbH 2025

Alle Rechte vorbehalten. Jede Art der Vervielfältigung oder die Weitergabe an Dritte ist ohne schriftliche Genehmigung des Herausgebers nicht gestattet.



# Inhalt

<b>Inhalt</b>	<b>4</b>
<b>1 Grundlegendes zu den Verträgen</b>	<b>7</b>
<b>2 Friedhofstruktur, Migration und Ausnahmen</b>	<b>8</b>
<b>3 Anlage eines neuen Grabes</b>	<b>9</b>
3.1 Anlage eines Grabes über die Ordnung	9
3.2 Angabe der „Grabart“	11
<b>4 Eintragung Verstorbener Personen in ein Grab</b>	<b>12</b>
4.1 Verstorbene Person war ein GeOrg Geschäftspartner	14
4.2 Verstorbene Person war kein GeOrg Geschäftspartner	15
4.3 Angabe von Sterbedaten, Bestattungsart und Position	15
<b>5 Eintragung des Nutzungsberechtigten</b>	<b>18</b>
<b>6 Anlage eines Vertrages für Grabgebühren</b>	<b>19</b>
6.1 Reiter „Abgabe“	19
6.2 Reiter „Partner“	20
6.2.1 Mehrere Grabverträge: Nutzung von mehreren Vertragskonten	22
6.2.2 Heimgefallene Gräber	23
6.2.2.1 Beendigung der Kondition für das Grab	23
6.2.2.2 Wechsel des Geschäftspartners auf den Geschäftspartner „Freie Gräber“ oder „Gemeinde“	24
6.2.3 Neuvergabe der Rolle „Nutzungsberechtigter“	28
6.3 Reiter „Laufzeit“	28
6.4 Reiter „Objekte“	29
6.4.1 Suche eines Grabes	30
6.4.2 Übernahme des Objektes in den Vertrag	30
6.5 Reiter „Abweichende Bemessungen“	31
6.5.1 Verrechnung erfolgt nach Grabart	31
6.5.2 Verrechnung des Grabes nach Fläche	31
6.6 Reiter „Buchungsparameter“	32
6.6.1 Bereich „Buchungen“	32
6.6.1.1 Es soll keine Rechnung erstellt werden	32
6.6.1.2 Zahlung mittels Zahlschein	33
6.6.1.3 Zahlung über Bankeinzug	33
6.7 Reiter „Konditionen“	34
6.7.1 Einfügen von Konditionen	34

6.7.2	Exkurs zur Bundesgebühr und zur Gemeindeverwaltungsabgabe	35
6.7.2.1	Verrechnung der Bundesgebühr	35
6.7.2.2	Verrechnung der Gemeindeverwaltungsabgabe	35
6.7.3	Laufzeiten der einzelnen Konditionen	35
6.7.3.1	Gebühren für Ruhestätten (Einzelgrab, Mehrfachgrab, Urne...)	35
6.7.3.2	Laufzeit für Bundesgebühren und die Gemeindeverwaltungsabgabe	36
6.7.3.3	Sonderfall Preisfindungskennzeichen	37
6.8	Speicherung, Aktivierung und Simulation des Vertrages	37
6.8.1	Aufruf der Simulation	38
6.8.2	Setzen einer abweichenden Fälligkeit	38
<b>7</b>	<b>Bescheide für Grabgebühren erstellen</b>	<b>41</b>
7.1	Anpassung des Stichtages	41
7.2	Optionale Angaben:	41
7.2.1	Druckdatum des Bescheides	41
7.2.2	„Bescheidgültigkeit ab“	42
7.3	Ansicht und Druck des Bescheides und Auswirkung der Eingaben in die Felder	43
<b>8</b>	<b>Cockpit „Grabverlängerung“</b>	<b>44</b>
8.1	Auswahl der Parameter	44
8.2	Auswahl „zu verlängernde Verträge“	45
8.2.1	Angaben zur Verlängerung	46
8.2.2	Bescheidruck im Zuge der Verlängerung	47
8.3	Auswahl „zu buchende Verträge“	47
8.3.1	Vertragsbuchungen anstoßen	48
8.3.2	Auswirkungen des Buchungszeitpunktes	50
8.3.3	Simulieren der Buchungen	50
8.3.4	Buchungen im Echtlauf ausführen	51
<b>9</b>	<b>Umgang mit Sonderfällen</b>	<b>52</b>
9.1	Einstellen des Preisfaktors	52
9.1.1	Auswirkungen nicht gepflegter Bemessungen bei Mehrfachgräbern	52
9.1.2	Erfassen einer Abweichenden Bemessung für die Mehrfachbelegung	53
9.2	Verlängerung eines Mehrfachgrabes innerhalb von 10 Jahren	55
9.2.1	Rechtliche Lage	55
9.2.2	Abbildung im Vertrag	55
9.2.2.1	Pflege der Verstorbenen Personen im Grab	55
9.2.2.2	Anpassen der Kondition auf die neue Nutzungsdauer	55
<b>10</b>	<b>Auswertung der Verstorbenen</b>	<b>58</b>

<b>11</b>	<b>Auswertung der freien Gräber</b>	<b>59</b>
11.1	Filterung nach der Gemeindekennziffer	60
11.2	Eintragung weiterer Parameter	62
11.3	Darstellung des Transaktionsbildschirms	63
11.4	Filterung der Ergebnismaske	64

# 1 Grundlegendes zu den Verträgen

Sollten mehrere Personen mit der Anlage eines Vertrags betraut sein, so ist folgendes **zu beachten**: Innerhalb des Vertrags handelt es sich teilweise um **optionale Felder/Angaben**. Eine Einigung/Absprache in Bezug auf **einheitliches Befüllen/Abarbeiten** wird seitens der Comm-Unity **dringend empfohlen**.

**ACHTUNG**: Seitens der Comm-Unity ist es nicht möglich, Auskünfte hinsichtlich des Vertragsbeginns oder der Verbuchung von Abgaben zu erteilen. **Im Zweifel** sind diese Daten in der jeweiligen **Gemeindeverordnung oder im entsprechenden Gesetz nachzulesen**.

**GUT ZU WISSEN**: Grabverträge werden **NICHT automatisch gebucht**. Grabverträge können vom jeweiligen Sachbearbeiter/Sachbearbeiterin manuell gebucht werden. Dies kann über das Grabverwaltungscockpit erledigt werden. Die Vorgehensweise zur Verbuchung der verlängerten Grabverträge ist in Kapitel 8.3 ab Seite 47 beschrieben. **Eine Verbuchung durch die Comm-Unity erfolgt nur in Ausnahmefällen**.

Die Grabgebührenordnung kann von jeder **Gemeinde individuell festgelegt werden**. Dies betrifft somit auch die Dauer des Nutzungsrechtes für eine Grabstätte.

**In diesem Handbuch wird auf eine 10-Jahres-Bindung Bezug genommen**. Dies kann jedoch basierend auf der Grabgebührenordnung der Gemeinden variieren.

## 2 Friedhofstruktur, Migration und Ausnahmen

Es gibt im GeOrg analog zum Aufbau einer Gemeinde bestehend aus Katastralgemeinden, Grundstücken, Adressen, Gebäuden und Nutzungseinheiten eine einheitliche Datenstruktur für den Friedhof, welche eingehalten werden muss.



**HINWEIS:** Ist der Friedhof der Gemeinde nicht in einer solchen Struktur aufgeteilt – gibt es beispielsweise keine Reihen oder Ordnungen – werden für die *Reihen eine Ebene 0* und auch für die *Ordnung eine Ebene 0* angelegt.

Die Friedhofsdaten werden ungeachtet des Erwerbes der Modullizenz für den Friedhof in den GeOrg migriert.

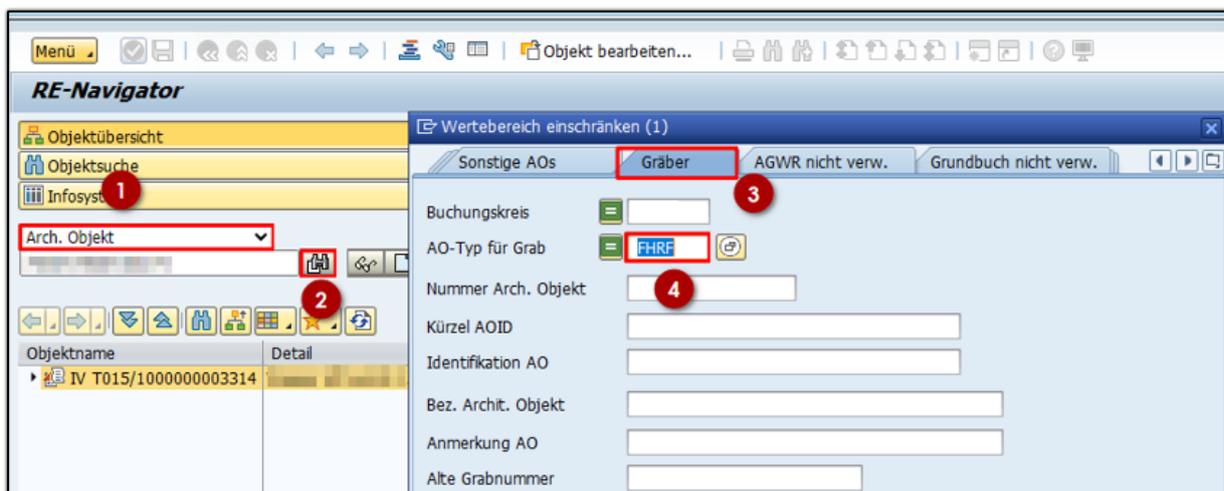
**GUT ZU WISSEN:** Eine Migration der Friedhofsdaten findet nur statt, wenn der Friedhof in digitaler Form bereits im Vorksystem erfasst war. Sollte eine Migration des Friedhofs (beispielsweise von einem Karteisystem) gewünscht sein, so kann jederzeit eine Anfrage an die Comm-Unity gestellt werden.

## 3 Anlage eines neuen Grabes

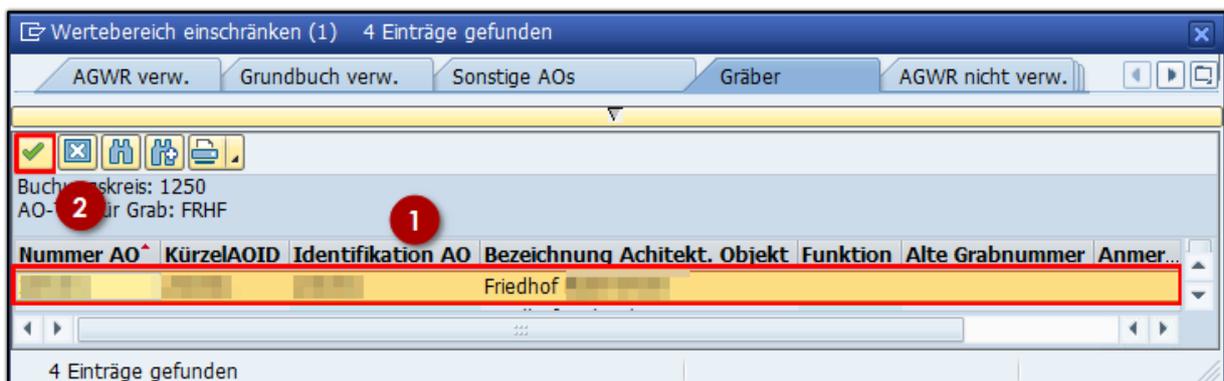
Im nachfolgenden Abschnitt wird die Anlage eines neuen Grabes beschrieben.

### 3.1 Anlage eines Grabes über die Ordnung

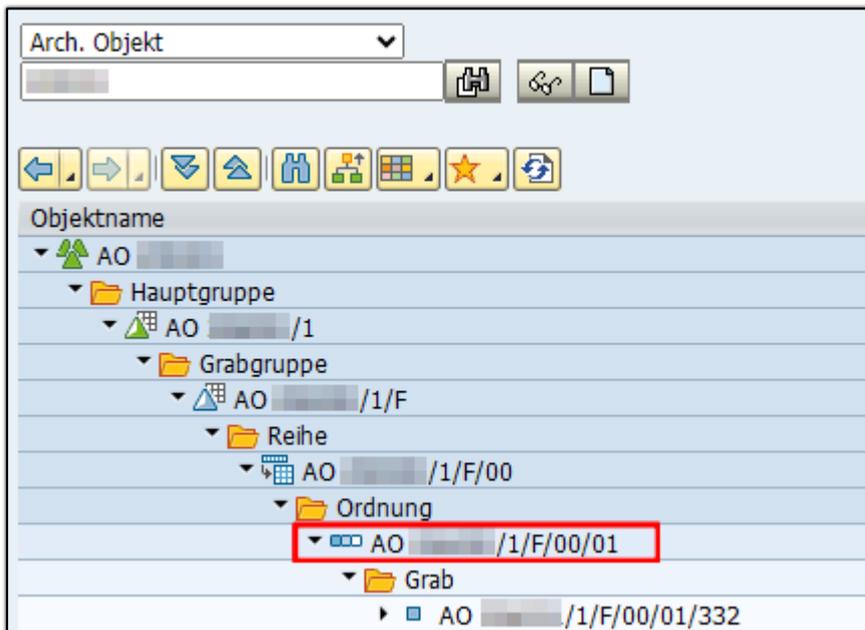
Um ein Grab in GeOrg in der richtigen Ordnung anzulegen, sollte der Friedhof als „**Architektonisches Objekt**“ geöffnet werden. Dazu ist die Suche nach einem Objekt mit der Einstellung „**FRHF**“ (für Friedhof) im Reiter „**Gräber**“ erforderlich:



Danach ist der entsprechende Friedhof auszuwählen.

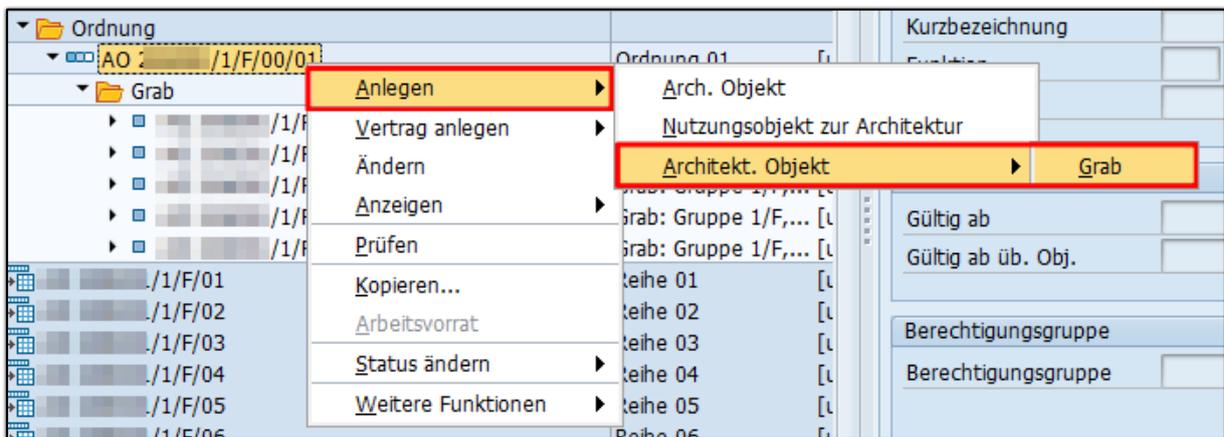


Abschließend muss zur richtigen Ordnung navigiert werden:



**TIPP:** Zur leichteren Navigation können die Pfeile an der Seite genutzt werden (▶).

Nun erfolgt ein Klick mit der rechten Maustaste auf die Ordnung und der Befehl „Anlegen - Architekt. Objekt - Grab“ ist auszuführen:



Nun öffnet sich auf der rechten Bildschirmhälfte ein neues Grab und des muss in den beiden Feldern „**Nummer Arch. Objekt**“ und „**Kürzel AOID**“ die neue Grabnummer eingegeben werden.

**ACHTUNG:** Hierbei ist die vorherrschende Konvention zu beachten, dass die Grabnummer / AO-Nummer 3-stellig einzugeben ist. Das Grab mit der Nummer „37“ wäre demnach als „037“ einzugeben.

**BEISPIEL:** Siehe nachfolgendes Beispiel zur Eingabe:

The screenshot shows the 'AO Grab <NEU>' interface with the following data:

Identifikation	
Buchungskreis	T015
Gemeindekennz.	0
Archit. Objekttyp	GRAB Grab
Nummer Arch. Objekt	037
Kürzel AOID	037
Identifikation AO	
Übergeordnetes Obj.	Ordnung /1/E/00/01

Arch. Objekt	
Bez. Archit. Objekt	Grab: Nr
Kurzbezeichnung	
Funktion	EIN
Alte Grabnummer	
Anmerkung	

Zu beachten ist, dass in den beiden Feldern „**Nummer Arch. Objekt**“ und „**Kürzel AOID**“ die gleiche Nummer einzutragen ist. Das Feld „**Übergeordnetes Obj.**“ Ist bereits vorgefüllt.

Zusätzlich kann noch die „**Funktion**“ des Grabes (Grabtyp) hinterlegt werden.

## 3.2 Angabe der „Grabart“

Um die Art eines Grabes festzulegen, ist das Feld **Funktion** zu pflegen. Hierbei können verschiedene Grabarten angegeben werden. (Einzelgrab, Urnengrab, Mehrfachgrab, ...) Die Auswahl kann mit der Lupe (  ) getroffen werden.

The close-up shows the 'Arch. Objekt' section with the following data:

Bez. Archit. Objekt	Grab: Gruppe 1/F, Reihe 25, Ordnung 01, Nr 376
Kurzbezeichnung	
Funktion	EIN
Alte Grabnummer	
Anmerkung	

Je nach Einstellungen in der Gemeinde stehen die vorhandenen Grabarten zur Verfügung.

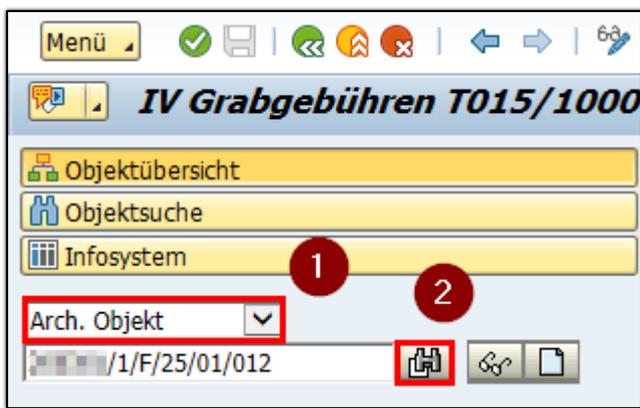
Nach Eintragung des Merkmals ist das Grab mit der Diskette (  ) abzuspeichern. Es steht nun zur weiteren Verwendung zur Verfügung. Auch hier bestätigt GeOrg die erfolgreiche Anlage des Grabes mit einer Nachricht in der Statusleiste.

## 4 Eintragung Verstorbener Personen in ein Grab

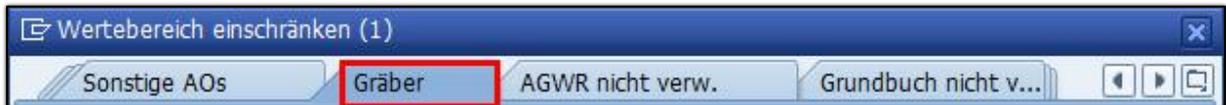
Um verstorbene Personen in einem Grab zu hinterlegen, muss dieses in GeOrg geöffnet werden. Dieses kann über die Transaktion **RE80** erfolgen.

**TIPP:** Ist das zu bearbeitende Grab aktuell bereits geöffnet, so ist die Suche nicht nötig.

Hierzu muss der Eintrag **Arch. Objekt** aus der Auswahlliste im linken Bereich der Transaktion gewählt werden. Ein Klick auf die Schaltfläche **Auswählen/Suchen** (  ) öffnet die Suchmaske.



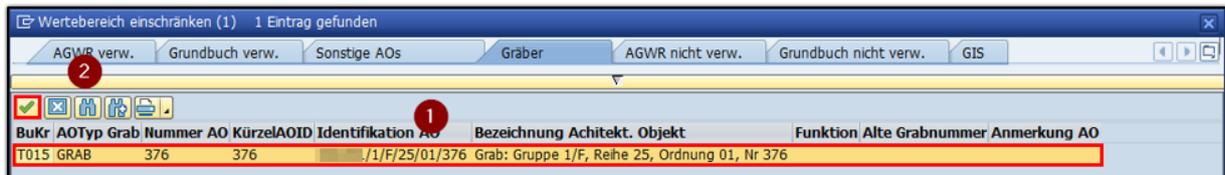
Es ist darauf zu achten, dass der Reiter **Gräber** aktiviert ist:



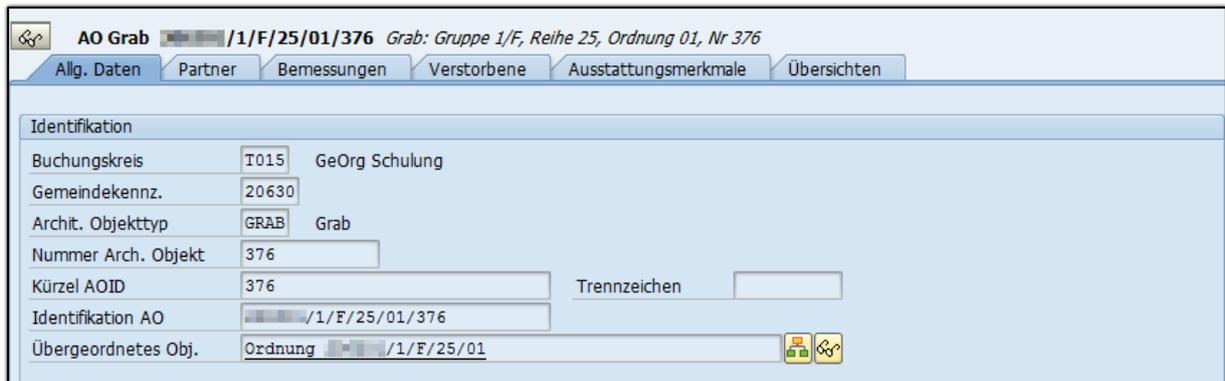
Die **Suchmaske** ist im Feld **Nummer Arch. Objekt** mit der Grabnummer (**umschlossen von Sternchen**) zu befüllen (siehe unten):



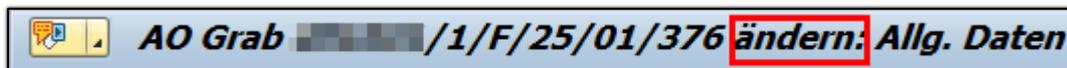
Die Suche ist mit einem Klick auf den grünen Haken (  ) oder mit einem Druck auf die Taste **Enter** zu bestätigen. Es wird eine Liste aller gefundenen Gräber ausgegeben:



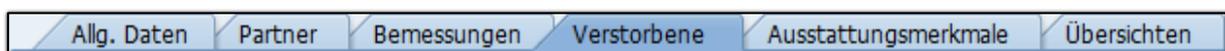
Das betreffende Grab kann durch einen Doppelklick oder durch Bestätigung über den grünen Haken (  ) ausgewählt werden. Das Grab wird nun im rechten Bildschirmbereich angezeigt:



Um eine verstorbene Person in das Grab einzupflegen, muss das Grab im Änderungsmodus geöffnet werden. Hierfür muss die Schaltfläche **Brille/Stift** (  ) betätigt werden. In der Titelleiste wird nun **AO Grab ... ändern** angezeigt:



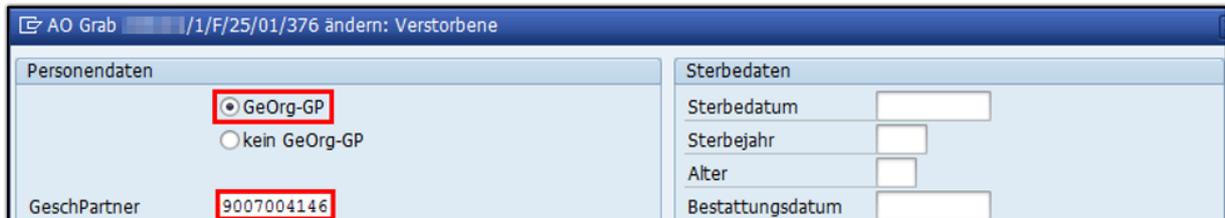
Anschließend muss auf den Reiter **Verstorbene** gewechselt werden:



Um eine Person hinzuzufügen, muss das **grüne Plus** (  ) betätigt werden. Anschließend erscheint eine Maske zur Eingabe der Daten. Es wird zwischen 2 Fällen unterschieden:

## 4.1 Verstorbene Person war ein GeOrg Geschäftspartner

War die Person ein GeOrg Geschäftspartner, so ist die Option **GeOrg-GP** auszuwählen. Zusätzlich ist die Geschäftspartnernummer im Feld „**GeschPartner**“ anzugeben. Die Eingabe kann über die Verwendung der Suchhilfe (  ) vereinfacht werden.



Personendaten	Sterbedaten
<input checked="" type="radio"/> GeOrg-GP <input type="radio"/> kein GeOrg-GP	Sterbedatum: <input type="text"/> Sterbejahr: <input type="text"/> Alter: <input type="text"/> Bestattungsdatum: <input type="text"/>
GeschPartner: <input type="text" value="9007004146"/>	

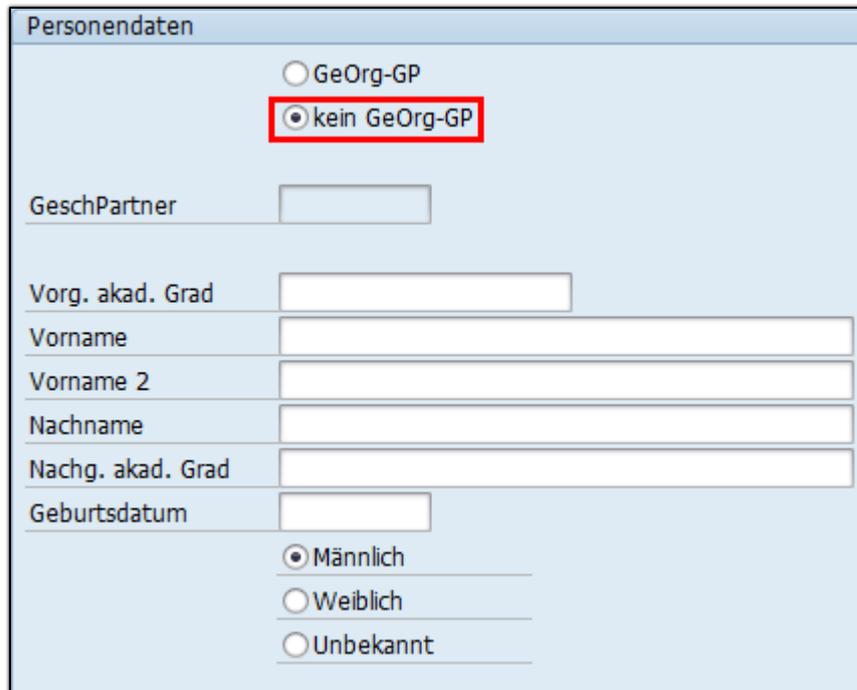
Abschließend ist die Geschäftspartnernummer durch einen Druck auf die Enter-Taste zu bestätigen. Es werden die Daten aus dem System geladen und in den entsprechenden Feldern angezeigt:



Personendaten	
<input checked="" type="radio"/> GeOrg-GP <input type="radio"/> kein GeOrg-GP	
GeschPartner	<input type="text" value="9007004146"/>
Vorg. akad. Grad	<input type="text"/>
Vorname	<input type="text" value="Maria"/>
Vorname 2	<input type="text"/>
Nachname	<input type="text" value="Mustermann"/>
Nachg. akad. Grad	<input type="text"/>
Geburtsdatum	<input type="text" value="01.01.1970"/>
<input type="radio"/> Männlich <input checked="" type="radio"/> Weiblich <input type="radio"/> Unbekannt	

## 4.2 Verstorbene Person war kein GeOrg Geschäftspartner

War die verstorbene Person **kein GeOrg Geschäftspartner**, so ist die **dementsprechende Option auszuwählen**. Allerdings müssen sämtliche **Namensdaten**, das **Geburtsdatum** und auch das **Geschlecht** der Person, **manuell eingegeben** werden:



## 4.3 Angabe von Sterbedaten, Bestattungsart und Position

Im rechten Bereich der Eingabemaske können nun das **Sterbedatum**, das **Sterbejahr** und das **Bestattungsdatum** direkt eingegeben werden. Die Auswahl der **Bestattungsart** erfolgt über die Verwendung der Lupe (🔍) im entsprechenden Feld. Es stehen dabei die folgenden Auswahlmöglichkeiten zur Verfügung:

Schlüssel	Bestattungsart
<b>ERD</b>	Erdbestattung
<b>FEU</b>	Feuerbestattung
<b>GRU</b>	Gruftbestattung

Im Feld **Exhumierung** kann das Datum einer etwaigen Exhumierung eingegeben werden. Sollte der **Name** der verstorbenen Person **nicht bekannt** sein, **oder** es sich um eine **Totgeburt** handeln, so können die dementsprechenden **Häkchen gesetzt werden** (☑).

Die Felder **SterbeNr.** bzw. **EintragStelle** können, sofern sie bekannt sind, ebenfalls befüllt werden. Das Feld Position kann für eine Angabe der **genauen Positionierung der Person innerhalb eines Mehrfachgrabes** herangezogen werden:

Allg. Daten	
Ident. AO	...../1/F/25/01/376 Grab: Gruppe 1/F, Reihe 25, Ordnung 01, Nr 376
Position	links unten

**GUT ZU WISSEN:** Das Feld "**Position**" kann dazu benutzt werden, eine Logik abzubilden. Gerade bei Bestattungen von Urnen in Gräbern gibt es oft eine Mengenbeschränkung in den Verordnungen. In diesem Feld kann diese Logik abgebildet werden (**Beispiel:** Urne 3 links)

Wurden alle Eingaben getätigt, so kann die Schaltfläche **Anlegen** (  ) betätigt werden.

Personendaten <input checked="" type="radio"/> GeOrg-GP <input type="radio"/> kein GeOrg-GP GeschPartner: 9007004146 Vorg. akad. Grad: <input type="text"/> Vorname: Maria Vorname 2: <input type="text"/> Nachname: Mustermann Nachg. akad. Grad: <input type="text"/> Geburtsdatum: 01.01.1970 <input type="radio"/> Männlich <input checked="" type="radio"/> Weiblich <input type="radio"/> Unbekannt		Sterbedaten Sterbedatum: 25.11.2020 Sterbejahr: 2020 Alter: <input type="text"/> Bestattungsdatum: 02.12.2020 Bestattungsart: ERD Exhumierung: <input type="text"/> <input type="checkbox"/> ohne Namen <input type="checkbox"/> Totgeburt ext. SterbeNr.: <input type="text"/> SterbeNr.: <input type="text"/> EintragStelle: <input type="text"/>
Allg. Daten Ident. AO: ...../1/F/25/01/376 Grab: Gruppe 1/F, Reihe 25, Ordnung 01, Nr 376 Position: links unten Vertrag: <input type="text"/> Konditionsart: <input type="text"/> Erstellt am: <input type="text"/> Letzte Änderung: <input type="text"/> Angelegt von: <input type="text"/> Geändert von: <input type="text"/>		
<input type="button" value="Abbrechen"/> <span style="float: right;"><input type="button" value="Anlegen"/></span>		

**TIPP:** Das Alter einer Person kann vom System automatisch berechnet werden. Nach einem Klick auf die Schaltfläche Anlegen stellt GeOrg immer die Frage, ob das Alter automatisch ermittelt werden soll.

AO Grab [ ] /1/F/25/01/376 ändern: Verstorbene

 Soll das Alter des Verstorbenen automatisch berechnet und eingetragen werden?

Durch einen Klick auf **Ja** wird der entsprechende Wert berechnet, und in das Feld **Alter** eingetragen. Nach Bestätigung oder Verneinung der Frage wird die verstorbene Person im **Reiter *Verstorbene*** angezeigt:

Alg. Daten		Partner		Bemessungen		Verstorbene		Ausstattungsmerkmale		Übersichten			
#	GPartner	Vorname	Nachname	BeDatum*	Identifikation AO*	Bezeichnung	Achitekt.	Objekt	Position	Vertrag	Vertragsbezeichnung	KART	Bez.Kondart
0	9007004...	Maria	Musterm...	02.12.20...	/1/F/25/...	Grab: Gruppe 1/F, Reihe 25,...			links unten				

Sind alle Arbeiten erledigt, muss die Eintragung der Person nur noch mit einem Klick auf die Diskette (  ) gespeichert werden.

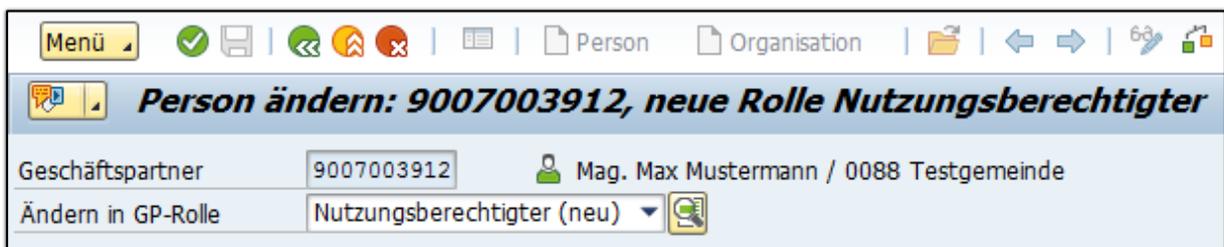
## 5 Eintragung des Nutzungsberechtigten

Der Nutzungsberechtigte zu einer Grabstätte **muss nicht unbedingt ident zum Abgabepflichtigen** (Vertragspartner) sein. In den **entsprechenden landesgesetzlichen Bestimmungen ist definiert wer ein Nutzungsrecht auf eine Grabstätte anmelden kann**. Nutzungsberechtigte können mehrere Personen sein.

**ACHTUNG: Vertragspartner** ist immer nur eine Person. Eine Aufteilung der Abgabe auf mehrere Personen ist **NICHT** erlaubt.

Um diesen Nutzungsberechtigten einzutragen, muss auf den Reiter **Partner** gewechselt werden. Im **Bearbeitungsmodus** muss das grüne Plus (  ) betätigt werden. Das Vorgehen beim Hinzufügen einer nutzungsberechtigten Person gleicht dem Hinzufügen eines Vertragspartners (Ermittlung der Daten über die **Suchhilfe**  ).

Sollte die Person noch kein Nutzungsrecht innehaben, so wird GeOrg darauf hinweisen und einen entsprechenden Bildschirm anzeigen:



**TIPP:** Es handelt sich dabei allerdings nur um eine Information. Diese kann mit einem Klick auf die Schaltfläche **Zurück** (  ) verworfen werden, da die Rolle automatisch zugeordnet wird.

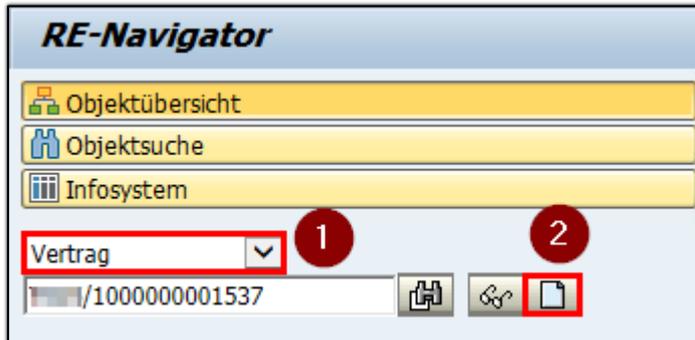
Nach Eintragung der berechtigten Person ist auch diese Änderung mit der Diskette (  ) zu speichern. Das Nutzungsrecht wird angezeigt:

Det Bez.	GP-Rolle	BP Typ	GeschPartner	Name/Adresse	Beginn Bez.	Ende Bez.	Bruchteil	Faktor	R.Art
▶	Nutzungsberechtigter		9007003912	Mag. Max Mustermann / Testgasse 1a-2b/Test / 0088 Testgemeinde			0,000		

**HINWEIS:** Der Nutzungsberechtigte wird (wenn dieser auch Vertragspartner ist) automatisch über die Vertragsverwaltung ergänzt. Details sind dem nachfolgenden Kapitel zu entnehmen.

## 6 Anlage eines Vertrages für Grabgebühren

Um einen Vertrag für Grabgebühren anzulegen, wird die Transaktion **RE80** benötigt. Die Transaktion ist wie gewohnt zu öffnen und im Suchfeld auf der linken Seite ist der Wert **Vertrag** auszuwählen. Analog zur Vorgehensweise beim Anlegen eines Grabes ist nun die Schaltfläche **Anlegen** (  ) zu betätigen:



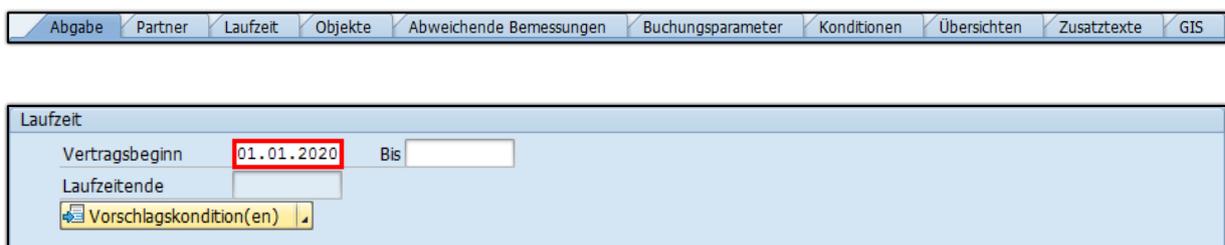
Aus dem nun erscheinenden Menü ist die **Vertragsart Grabgebühren** auszuwählen und die Auswahl mit dem grünen Haken (  ) zu bestätigen:



**HINWEIS:** Es sollte für jedes Grab immer nur ein Vertrag angelegt werden. Etwaige Wechsel von Abgabepflichtigen werden immer innerhalb dieses Vertrages abgebildet.

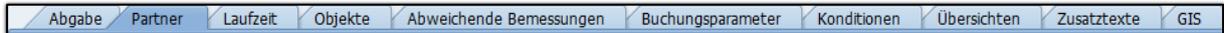
### 6.1 Reiter „Abgabe“

Im Reiter **Abgabe** des Vertrages ist nur das **Beginndatum des Vertrages** (der erste Tag der Abgabepflicht) einzutragen:

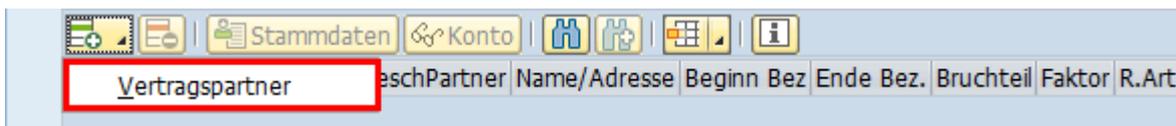
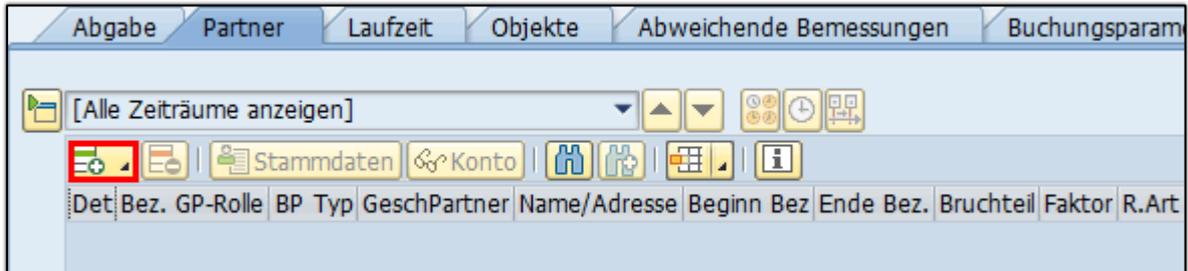


## 6.2 Reiter „Partner“

Im Reiter **Partner** werden alle Einstellungen zum **Geschäftspartner** getätigt. Unter dem **Geschäfts- oder Vertragspartner** ist die abgabepflichtige Person zu verstehen.



Um den Geschäftspartner einzufügen muss im Bearbeitungsmodus des Vertrages auf das grüne Plus geklickt werden. Im Dropdown-Menü ist der Eintrag **Vertragspartner** auszuwählen:



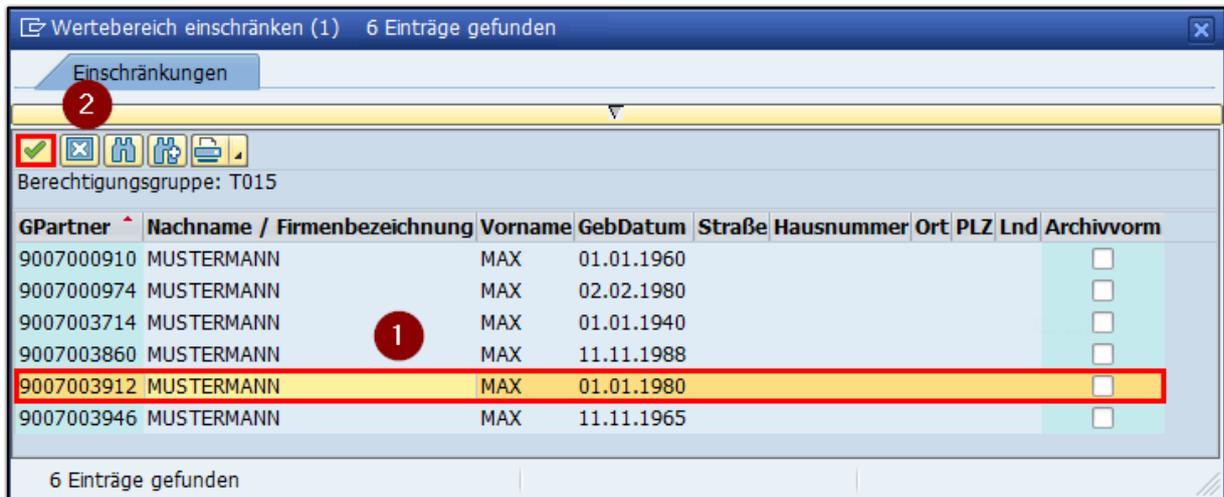
Es erscheint eine Suchmaske, in der verschiedene Daten zum Geschäftspartner eingegeben werden können. Zur Vereinfachung der Suche kann hier **mit Sternen als Platzhalterzeichen** gearbeitet werden:

**TIPP 1: Sterne als Platzhalterzeichen können auch als erstes Zeichen** eingesetzt werden, sollten die ersten Buchstaben eines Namens nicht bekannt sein.

**TIPP 2:** Falls die Geschäftspartnernummer bekannt ist, kann diese in das Feld **GeschPartner** eingetragen werden.

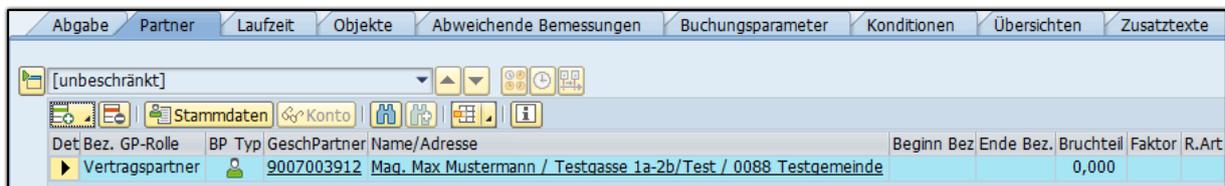
Nachdem die Suche des Geschäftspartners mit dem grünen Haken (  ) bestätigt wurde, erscheint die Liste mit den möglichen Personen oder Organisationen.

Hier ist ein Eintrag auszuwählen und die Auswahl erneut mit einem Klick auf den grünen Haken (  ) zu bestätigen. Alternativ kann ein Doppelklick auf den Eintrag ausgeführt werden.



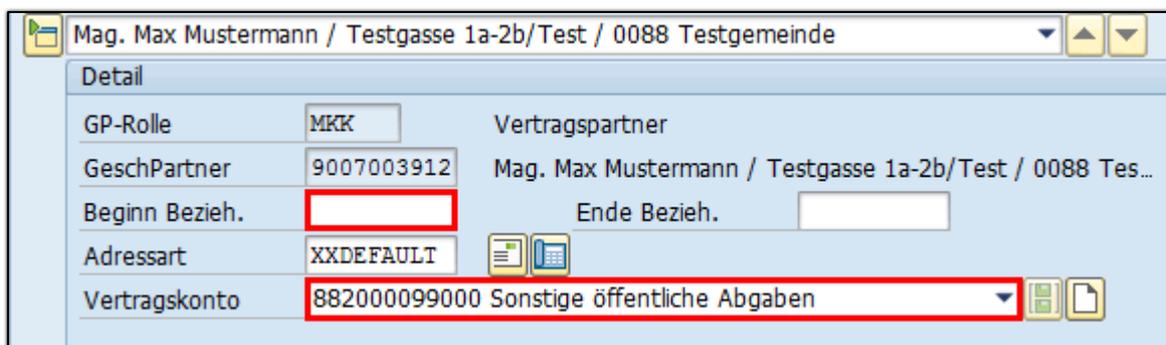
GPartner	Nachname / Firmenbezeichnung	Vorname	GebDatum	Straße	Hausnummer	Ort	PLZ	Lnd	Archivvorn
9007000910	MUSTERMANN	MAX	01.01.1960						<input type="checkbox"/>
9007000974	MUSTERMANN	MAX	02.02.1980						<input type="checkbox"/>
9007003714	MUSTERMANN	MAX	01.01.1940						<input type="checkbox"/>
9007003860	MUSTERMANN	MAX	11.11.1988						<input type="checkbox"/>
9007003912	MUSTERMANN	MAX	01.01.1980						<input type="checkbox"/>
9007003946	MUSTERMANN	MAX	11.11.1965						<input type="checkbox"/>

Liefert die Suche **nicht das gewünschte Ergebnis**, so kann die Liste mit einem Klick auf  oder  verworfen werden. Die Suchmaske zur Eingabe eines Suchbegriffes erscheint erneut. Wurde der **Geschäftspartner übernommen**, so ändert sich die Darstellung im Reiter **Abgaben** auf die nachfolgende Darstellung. Der **obere Bildschirmbereich** zeigt nun den zuvor ausgewählten Eintrag:



Det Bez.	GP-Rolle	BP Typ	GeschPartner	Name/Adresse	Beginn Bez.	Ende Bez.	Bruchteil	Faktor	R.Art
Vertragspartner			9007003912	Mag. Max Mustermann / Testgasse 1a-2b/Test / 0088 Testgemeinde			0,000		

Im **unteren Segment** des Bildschirms sind einige Detaildaten zur Auswahl ersichtlich:



GP-Rolle	MKK	Vertragspartner	
GeschPartner	9007003912	Mag. Max Mustermann / Testgasse 1a-2b/Test / 0088 Tes...	
Beginn Bezieh.	<input type="text"/>	Ende Bezieh.	<input type="text"/>
Adressart	XXDEFAULT		
Vertragskonto	882000099000	Sonstige öffentliche Abgaben	

**TIPP:** Eine Eingabe in das Feld **Beginn Bezieh.** ist **NICHT** erforderlich, da dieser Wert vom **Vertragsbeginndatum** gezogen wird. Das Feld **Ende Bezieh.** wird ebenfalls leer gelassen, da bei der Anlage des Vertrages noch nicht bekannt ist, wie lange die Partei das Grab „behält“.

## 6.2.1 Mehrere Grabverträge: Nutzung von mehreren Vertragskonten

Das Feld **Vertragskonto** wird automatisch befüllt. Beim Vertragskonto handelt es sich im GeOrg um einen internen Schlüssel. Dieser wird für die korrekte Verbuchung des Vertrages benötigt. Die Eingaben im Reiter **Partner** sind somit abgeschlossen.

**HINWEIS:** Sollten mehrere Verträge zu einem Vertragspartner gehören **wird empfohlen ein Vertragskonto für alle Verträge zu verwenden**. Sollte der Abgabepflichtige jedoch **eine eigene Faktura (Lastschriftanzeige) wünschen, so können auch mehrere Vertragskonten verwendet** werden.

Das **Vertragskonto** ist hierbei als **übergeordnete Einheit zu den Verträgen zu sehen**. Guthaben und Reste innerhalb eines Vertragskontos werden über die automatische Kontenpflege ausgeglichen. Dies wird in nachfolgendem Beispiel (von Hausbesitzerabgaben) veranschaulicht:

Geschäftspartnerübersicht	
Partner / Konto / Vertrag	Bezeichnung
▼ [Icon] [Name]	[Name]
▼ [Icon] 264	10 [Name]
• [Icon] [Name] /1000000002961	1010 Grundsteuer [Name]
• [Icon] [Name] /1000000002962	1030 Wasser öff.rechtl. [Name]
• [Icon] [Name] /1000000002963	1020 Abfall [Name]
• [Icon] [Name] /1000000005021	1040 Kanal (A) [Name]
▼ [Icon] 371	10 [Name]
• [Icon] [Name] /1000000000640	1020 Abfall [Name]
• [Icon] [Name] /1000000001537	1010 Grundsteuer [Name]
• [Icon] [Name] /1000000002105	1030 Wasser öff.rechtl. [Name]
• [Icon] [Name] /1000000005020	1040 Kanal (A) [Name]

Auf obigem Geschäftspartner gibt es 2 Vertragskonten (**264** und **371**). Die Vertragskonten sind in der Geschäftspartnerübersicht jeweils am **Ordner-Symbol** (📁) erkennbar. Alle Verträge innerhalb des Vertragskontos 264 werden auf einer Lastschrift ausgewiesen. Alle Verträge des Vertragskontos 371 werden auf einer separaten Vorschreibung angeführt.

**GUT ZU WISSEN:** Wie eine Vertragskonten anzulegen sind, oder die Zuweisung zu einem Vertragskonto vorgenommen werden kann, ist der **Kurzanleitung Vertragskontounterteilung über die Geschäftspartnerübersicht (FMCACOV)** entnehmen. Diese kann über die **WebAcademy** aufgerufen werden.

**ACHTUNG:** Wichtig ist, dass für die Anlage von Vertragskonten zu Grabverträgen der richtige **Vertragskontentyp verwendet wird**.

„20“ wird verwendet, wenn der Friedhof **hoheitlich verrechnet** wird. „21“ ist zu verwenden, wenn die Gemeinde den **Friedhof privatrechtlich** verrechnet.

## 6.2.2 Heimgefallene Gräber

Wenn ein Grab von Nutzungsberechtigten **nicht mehr verlängert wird, so fällt das Grab der Verwaltung anheim** (Heimgefallen). Es wird empfohlen **pro Friedhof einen eigenen Geschäftspartner „Freie Gräber“ anzulegen und diesen Geschäftspartner in den Vertragspartnern zu hinterlegen**.

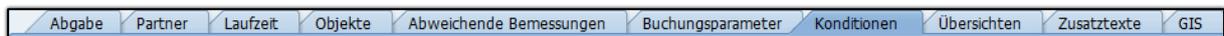
Wird ein Grab **vorzeitig zurückgegeben**, so ist **die Kondition mit dem Stichtag abzugrenzen**, an dem die 10-Jahresfrist erreicht wäre. Analog zum vorigen Beispiel würde dies bedeuten, dass das Grab von Januar 2018 bis Ende Dezember 2027 der Partei zur Nutzung zusteht.

	Person 1									
Nutzungsrecht	Jän 2018	19	20	21	22	23	24	25	26	Dez 2027

Entscheidet sich die Partei, das Grab bereits per 31.12.2026 an die Gemeinde zu retournieren, so ist wie folgt vorzugehen:

### 6.2.2.1 Beendigung der Kondition für das Grab

Sofern die Kondition nicht bereits mit dem **"Gültig bis"**- Datum befüllt ist: Der Vertrag ist im Bearbeitungsmodus zu öffnen und es muss auf den Reiter **Konditionen** gewechselt werden.



Die Kondition für das Grab ist mit **Ende des ursprünglichen Nutzungsrechtes** zu beenden. Somit ist der **31.12.2027** in das Feld **"Gültig bis"** einzutragen:

Det	BuS	KART	Zweck	Bez. Konditionsart	Berechnungsobjekt	Bez.Bervo.	Einheitspreis	Gültig ab	Gültig bis	Abs.Ende	=Bru.Jahr	=Pro Jahr	=Ste.Jahr
▶	GGM	Abgabe	Mehrfachgrab		/1/F/25/01/546	Anzahl	900,000000	01.01.2018	31.12.2027	31.12.2027	90,00	90,00	0,00

Kondition	Klauseln	Berechnung	Notiz	Erweiterungen
<b>Sperrgrund</b> Automatische Einheitspreisermittlung für Tarifkondition				
Berechnungsobjekt	AO	206301/1/F/25/01/546	Grab: Gruppe 1/F, Reihe 25, Ordnun...	
Konditionsart	Mehrfachgrab	Änd.grund	Tarifkondition	
Konditionenzweck	Abgabe	<input type="checkbox"/> NK-relevant	<input type="checkbox"/> Statist.	<input type="checkbox"/> Einma.
Gültig ab	01.01.2018	bis	31.12.2027	1. Buchung
Einheitspreis	900,000000		Vorschrift	Anzahl

**ACHTUNG:** Eine Kondition ist für diesen Vertragspartner nicht anzulegen. Damit können mit einer Suche alle „heimgefallenen Gräber“ eines Friedhofs gefunden werden.

### 6.2.2.2 Wechsel des Geschäftspartners auf den Geschäftspartner „Freie Gräber“ oder „Gemeinde“

Um einen Überblick über die verfügbaren Grabstätten zu haben, wird empfohlen das heimgefallene Grab auf einen eigens angelegten Geschäftspartner umzulegen.

**TIPP:** Sollte die Gemeinde keinen eigenen Geschäftspartner **"freie Gräber"** verwenden wollen, so können freie Gräber jederzeit auch auf dem Geschäftspartner der Gemeinde hinterlegt werden. Es ist jedoch darauf zu achten, dass die Verträge korrekt abgegrenzt sind, damit es nicht zu ungewollten Belastungen des Geschäftspartners kommt.

Die Umlage des GP entspricht dem Geschäftspartnerwechsel. Um diesen durchzuführen muss auf den Reiter **„Partner“** gewechselt werden.

Abgabe Partner Laufzeit Objekte Abweichende Bemessungen Buchungsparameter Konditionen Übersichten Zusatztexte GIS

bis 31.12.2027

Stammdaten Konto

Det. Bez.	GP-Rolle	BP Typ	GeschPartner	Name/Adresse	Beginn Bez	Ende Bezieh.	Bruchteil	Faktor	R.Art
Vertragspartner			9007003912	Mag. Max Mustermann / Testgasse 1a-2b/Test / 0088 Testgemeinde		31.12.2027	0,000		

Mag. Max Mustermann / Testgasse 1a-2b/Test / 0088 Testgemeinde

Detail

GP-Rolle	MKK	Vertragspartner	
GeschPartner	9007003912	Mag. Max Mustermann / Testgasse 1a-2b/Test / 0088 Tes..	
Beginn Bezieh.		Ende Bezieh.	31.12.2027
Adressart	XXDEFAULT		
Vertragskonto	882000099000	Sonstige öffentliche Abgaben	

Am Geschäftspartner muss das Feld **„Ende Bezieh.“** mit **dem letzten Tag des Nutzungsrechtes** befüllt werden (siehe oben). Um den neuen Geschäftspartner hinzuzufügen sind die Schritte aus Kapitel 6.2 ab Seite 20 zu wiederholen.

Wurde der neue Partner hinzugefügt, wird dieser im Vertrag angezeigt. Nun ist bei diesem im Feld „**Beginn Bezieh.**“ der nachfolgende Tag einzugeben. Im Beispiel ist dies der 01.01.2028:

The screenshot shows a software interface with a table of contract partners and a detail view below it.

Det/Bez.	GP-Rolle	BP Typ	GeschPartner	Name/Adresse	Beginn Bezieh.	Ende Bezieh.	Bruchteil	Faktor	R.Art
Vertragspartner			9007003912	Mag. Max Mustermann / Testgasse 1a-2b/Test / 0088 Testgemeinde		31.12.2027		0,000	
▶ Vertragspartner			9007004171	Freie Gräber der Gemeinde / Marktweg 1 / 8502 Lannach	01.01.2028			0,000	

Below the table, the detail view for the selected partner is shown:

Freie Gräber der Gemeinde / Marktweg 1 / 8502 Lannach

Detail

GP-Rolle: MKK      Vertragspartner

GeschPartner: 9007004171      Freie Gräber der Gemeinde / Marktweg 1 / 8502 Lannach

Beginn Bezieh.: 01.01.2028      Ende Bezieh.:

Adressart: XXDEFAULT

Vertragskonto:

Abschließend muss dieser Sachverhalt auch am Reiter "**Buchungsparameter**" im Menüpunkt "**Buchungen**" hinterlegt werden:

The screenshot shows the 'Buchungsparameter' tab in a software interface. At the top, there is a navigation bar with tabs: Abgabe, Partner, Laufzeit, Objekte, Abweichende Bemessungen, **Buchungsparameter**, Konditionen, Übersichten, Zusatztexte, GIS.

Det/Bez.	Klauselart	Nr	Bez. Klausel	Notiz
▶ Buchungen			<Standard>	<input type="checkbox"/>
Rhythmus			<Standard>	<input type="checkbox"/>
Org. Zuordnung			<Standard>	<input type="checkbox"/>

Below the table, there is a dropdown menu showing 'Buchungen: <Standard>' and a set of tabs: Buchungen, + Konditionen, ○ Notiz.

At the bottom, there is a field for 'Nummer' with the value '<Standard>' and a calendar icon.

Im unteren Bereich des Bildschirms ist die Schaltfläche **"Zeitabhängigkeit einblenden"** (📅) sichtbar. Diese muss betätigt werden, um eine neue Zeitscheibe anlegen zu können. Der Bildschirm zeigt nun die folgenden Menüpunkte:

Über den Befehl **"Gültigkeitszeitraum hinzufügen"** (📅 Neu) muss zuerst eine neue Zeitscheibe **entsprechend dem Stichtag des angestrebten Geschäftspartnerwechsels** angelegt werden.

Es erscheint die folgende Meldung in der Statuszeile von GeOrg:

❗ Buchungen [ab 01.01.2028]: Zuordnung des Geschäftspartner 9007003912 zum Vertrag ist zeitlich begrenzt

**GUT ZU WISSEN:** Hierbei weist GeOrg darauf hin, dass der Geschäftspartnerwechsel noch nicht komplett fertiggestellt ist und der Vertrag in dieser Form noch nicht gespeichert werden kann.

Wird der Befehl bestätigt, so ist im nachfolgenden Menü das Datum des Wechsels (im Beispiel 01.01.2028) einzugeben. Die Eingabe ist mit einem Klick auf den grünen Haken (✅) zu bestätigen:

Nun erscheint der neu erstellte Zeitbereich am Bildschirm:

The screenshot shows a software window with tabs for 'Buchungen', 'Konditionen', and 'Notiz'. The 'Gültig' field is set to 'ab 01.01.2028'. The 'GeschPartner' dropdown menu is open, showing the selected partner: 'Mag. Max Mustermann / Testgasse 1a-2b/Test / 0088 Testgemein...'. Other fields include 'EingZahlweg', 'Bankverb.Eing.', 'Mahnsperrgrund', 'Kontenfindwert', 'Verw.zweck', and 'Sperre EZ'. A checkbox for 'Unterdrücke Lastschriftdruck' is present at the bottom.

Abschließend ist nun der Geschäftspartner Mustermann gegen den Geschäftspartner **"Freie Gräber"** auszutauschen. Dies geschieht mittels Auswahl im Feld **"GeschPartner"**:

This close-up shows the 'GeschPartner' dropdown menu. The current selection is 'Mag. Max Mustermann / Testgasse 1a-2b/Test / 0088 Testgemein...'. The dropdown list is open, and the option 'Freie Gräber der Gemeinde / Marktweg 1 / 8502 Lannach' is highlighted in yellow.

The screenshot shows the software window after the partner change. The 'GeschPartner' dropdown menu now displays 'Freie Gräber der Gemeinde / Marktweg 1 / 8502 Lannach'. The 'Gültig' field remains 'ab 01.01.2028'. The 'Unterdrücke Lastschriftdruck' checkbox is still present.

Wurden diese Einstellungen vorgenommen, so muss der Vertrag noch mit einem Klick auf die Diskette (  ) gespeichert werden.

### 6.2.3 Neuvergabe der Rolle „Nutzungsberechtigter“

Nun erscheint gegebenenfalls die Frage, ob für den neuen Geschäftspartner die **Rolle des Nutzungsberechtigten** vergeben werden soll:

Nutzungsberechtigten am Grab anlegen

? Soll der neue Vertragspartner 9007004171 ( Freie Gräber der Gemeinde ) beim architektonischen Objekt Grab '■■■■■■■■■■/1/F/25/01/546 '(Grab: Gruppe 1/F, Reihe 25, Ordnung 01, Nr 546 ') mit der Rolle Nutzungsberechtigter angelegt werden?

Ja Nein

**ACHTUNG:** Diese Frage ist in **jedem Fall mit „Ja“ zu beantworten**, da dieses auch auf einem Bescheid über etwaige Nutzungsgebühren angeführt wird.

Das Nutzungsrecht für den neuen Geschäftspartner wird nun auf dem Grabmal hinterlegt. GeOrg wird die Speicherung des Vertrages mit einer Meldung in der **Statusleiste** bestätigen:

Vertrag T015/1000000003099 wurde geändert

### 6.3 Reiter „Laufzeit“

Im Reiter **Laufzeit** sind vorhandene Daten zu kontrollieren. Weitere Tätigkeiten sind **nicht erforderlich**.

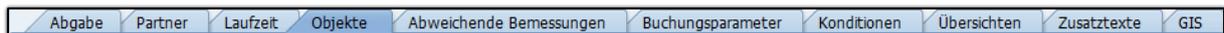
Abgabe Partner Laufzeit Objekte Abweichende Bemessungen Buchungparameter Konditionen Übersichten Zusatztexte GIS

Es muss nur das **Datum des Vertragsbeginns** verglichen werden. Dieser Eintrag wird ebenfalls vom Feld **Vertragsbeginn** aus dem Reiter **Abgaben** gezogen:

Vertragsbeginn	01.01.2020	Finanzstrom ab	01.01.2020
Erstes Vertragsende		Erste Buchung ab	
Laufzeit in Monaten			
Laufzeitende			
Laufzeitinformationen			
Aktueller Status	Unbefristet		

## 6.4 Reiter „Objekte“

Im Reiter **Objekte** wird im Grabvertrag das erworbene Grab als Objekt hinterlegt.



An diesem Punkt erfolgt die Verknüpfung der abgabepflichtigen Partei mit dem Grabmal. Um das Grab dem Vertrag hinzuzufügen, sind analog zum Hinzufügen des Geschäftspartners einige Schritte erforderlich.

Ist dem Vertrag **noch kein AO (architektonisches Objekt)** zugeordnet, so wird der nachfolgende Bildschirm angezeigt:

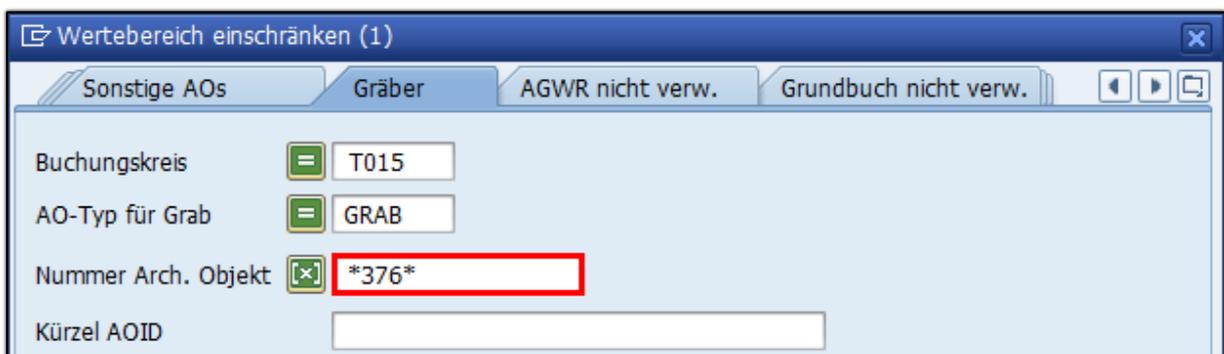
Objekthierarchie	Objektart	Bezeichn.	Ab	Bis	Objekt ab	Objekt bis	Info	Grp.Nr.	Notiz
• IV <NEU>							<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>

### 6.4.1 Suche eines Grabes

Um dem Vertrag ein Grabmal hinzuzufügen, ist ein Klick auf das grüne Plus (  ) erforderlich. Es ist zu überprüfen, ob in der Suchmaske auch der Reiter **Gräber aktiv ist**. Falls nicht, ist dieser auszuwählen:



Die **Suchmaske** ist im Feld **Nummer Arch. Objekt** mit der Grabnummer (**umschlossen von Sternchen**) zu befüllen (siehe unten):



Die Suche ist mit einem Klick auf den grünen Haken (  ) oder mit einem Druck auf die Taste **Enter** zu bestätigen. Analog zur **Suche des Vertragspartners** wird eine Liste aller gefundenen Gräber ausgegeben:



### 6.4.2 Übernahme des Objektes in den Vertrag

Um das architektonische Objekt (in diesem Fall ein Grab) in den Vertrag übernehmen zu können, **MUSS die kleine Checkbox angehakt** (  ) und das Vorgehen mit einem Klick auf den grünen Haken (  ) bestätigt werden:



**ACHTUNG:** Wird das Anhängen der Checkbox vergessen (  ), und die Suche bestätigt, so wird das Objekt **NICHT in den Vertrag übernommen!**

Wurden alle Schritte befolgt, so wird das Grab nun im Vertrag angezeigt:

Objekthierarchie	Objektart	Bezeichn.	Ab	Bis	Objekt ab	Objekt bis	Info	Grp.Nr.	Notiz
IV <NEU>	AO	Grab: Gruppe 1/F, Reihe 25, Ordnung 01, Nr 376					<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>

Weitere Einstellungen im Reiter **Objekte** sind bei der Neuanlage **NICHT** erforderlich.

## 6.5 Reiter „Abweichende Bemessungen“

Der Reiter **Abweichende Bemessungen** wird im Rahmen des Vertrages für Grabgebühren für die Hochrechnung der Grabgebühr bei einer Mehrfachbelegung verwendet.

Abgabe	Partner	Laufzeit	Objekte	Abweichende Bemessungen	Buchungsparameter	Konditionen	Übersichten	Zusatztexte	GIS
--------	---------	----------	---------	-------------------------	-------------------	-------------	-------------	-------------	-----

### 6.5.1 Verrechnung erfolgt nach Grabart

Wird im Vertrag ein **Einzelgrab** herangezogen, so ist dieser Reiter **NICHT in Verwendung** und kann somit übersprungen werden. Handelt es sich bei einem Grab um ein Mehrfachgrab, so ist eine abweichende Bemessung zu hinterlegen. Das Vorgehen ist in Kapitel 9.1.2 ab Seite 53 beschrieben.

### 6.5.2 Verrechnung des Grabes nach Fläche

Je nach Gemeindeverordnung kann es vorkommen, dass ein Grab auch nach der genutzten Fläche abgerechnet wird. In diesem Fall ist für die Fläche des Grabes eine abweichende Bemessung anzulegen. Die Fläche wird in der Bemessung hinterlegt. Der Preis ergibt sich aus der Fläche multipliziert mit dem Preis/m<sup>2</sup>.

## 6.6 Reiter „Buchungsparameter“

Im Reiter **Buchungsparameter** werden die Einstellungen zur Bezahlung der Rechnung (Zahlschein oder Bankeinzug), sowie Einstellungen Fälligkeitsrhythmen verwaltet.



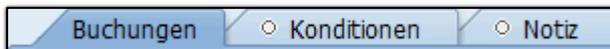
Der obere Bereich des Reiters besteht zumindest aus den 3 Einträgen

- Buchungen
- Rhythmus
- Org. Zuordnung

D...	Bez. Klauselart	Nr Bez. Klausel	Notiz
▶	Buchungen	<Standard>	<input type="checkbox"/>
	Rhythmus	<Standard>	<input type="checkbox"/>
	Org. Zuordnung	<Standard>	<input type="checkbox"/>

### 6.6.1 Bereich „Buchungen“

Im Bereich Buchungen wird angegeben, ob eine Rechnung erstellt wird, und wie diese beglichen wird.



#### 6.6.1.1 Es soll keine Rechnung erstellt werden

Soll für den Vertrag keine Rechnung erstellt werden, so ist die Option **Unterdrücke Lastschriftdruck** anzuhaken ()

Unterdrücke Lastschriftdruck

**ACHTUNG:** Wird diese Option gesetzt, wird für die Partei **KEINE** Lastschrift generiert. Die Sollstellung auf dem Geschäftspartner erfolgt jedoch. Diese Möglichkeit ist zu **vermeiden** und sollte nur in Ausnahmefällen verwendet werden.

### 6.6.1.2 Zahlung mittels Zahlschein

Damit die Vorschreibung für die Grabgebühren mittels eines SEPA-Zahlungsauftrags beglichen werden kann, sind keine weiteren Einstellungen nötig.

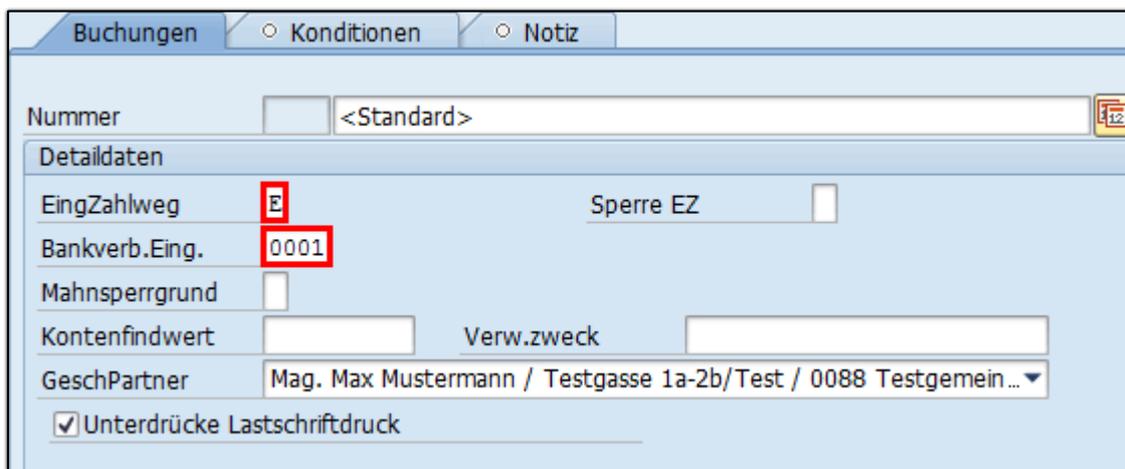
### 6.6.1.3 Zahlung über Bankeinzug

Wird die Vorschreibung mittels Bankeinzug beglichen, so ist in den Feldern **EingZahlweg** ein E einzutragen. Über die Suchhilfe (  ) kann im Feld **Bankverb.Eing.** der IBAN ausgewählt werden.

**ACHTUNG: Voraussetzung ist jedoch, dass die *Bankverbindung angelegt* ist, und ein *SEPA Mandat* zur Bankverbindung *angelegt* wurde!**

**HINWEIS:** Es ist zu beachten, dass ein SEPA Mandat nach 36 Monaten ausläuft, wenn es innerhalb dieses Zeitraumes nicht verwendet wird. **Die Verwendung von SEPA Mandaten bei der Grabverlängerung wird daher nicht empfohlen.**

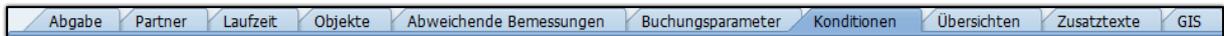
Ein korrekter Eintrag für die Bankdaten ist nachfolgend dargestellt:



**GUT ZU WISSEN:** Die Angabe eines **Verwendungszwecks** im Feld **Verw.zweck** kann getätigt werden. Eine Darstellung auf dem Kontoauszug erfolgt aber nur, wenn die Abbuchung der Grabgebühren **NICHT gemeinsam mit Abgaben aus anderen Verträgen erfolgt**.

## 6.7 Reiter „Konditionen“

Im Reiter **Konditionen** werden sämtliche Bezahlpositionen des Vertrages festgelegt.



### 6.7.1 Einfügen von Konditionen

Um eine Kondition hinzuzufügen wird die Schaltfläche **Kondition(en) hinzufügen** (  ) betätigt. Es wird nun eine Liste aller verfügbaren Möglichkeiten ausgegeben:

Konditionsart 11 Einträge	
KART	Bezeichnung Konditionsart
<input type="checkbox"/>	GGA Einzelgrab
<input type="checkbox"/>	GGs Dreifachgrab
<input type="checkbox"/>	GGM Mehrfachgrab
<input type="checkbox"/>	GGI Urnengrab
<input type="checkbox"/>	GG8 Urnenstele
<input type="checkbox"/>	GGL Kindergrab
<input type="checkbox"/>	GGN Gruft
<input type="checkbox"/>	GG6 Gemeindeverwaltungsabgabe
<input type="checkbox"/>	GG7 Bundesgebühr
<input type="checkbox"/>	GG9 Grabgebühr
<input type="checkbox"/>	GHA Grabnutzungsrecht

**GUT ZU WISSEN:** Die dargestellten Konditionen können je nach Einstellungen/Vorgaben der Gemeinde leicht variieren.

Sollte eine oder mehrere Kondition(en) benötigt werden, so sind die dementsprechenden Haken bei den Konditionen zu setzen (  ) und die Auswahl ist mit einem Klick auf den grünen Haken (  ) zu bestätigen:

Konditionsart 11 Einträge	
KART	Bezeichnung Konditionsart
<input checked="" type="checkbox"/>	GGA Einzelgrab
<input type="checkbox"/>	GGs Dreifachgrab
<input type="checkbox"/>	GGM Mehrfachgrab
<input type="checkbox"/>	GGI Urnengrab
<input type="checkbox"/>	GG8 Urnenstele
<input type="checkbox"/>	GGL Kindergrab
<input type="checkbox"/>	GGN Gruft
<input checked="" type="checkbox"/>	GG6 Gemeindeverwaltungsabgabe
<input checked="" type="checkbox"/>	GG7 Bundesgebühr
<input type="checkbox"/>	GG9 Grabgebühr
<input type="checkbox"/>	GHA Grabnutzungsrecht

## 6.7.2 Exkurs zur Bundesgebühr und zur Gemeindeverwaltungsabgabe

Die beiden Konditionen **Gemeindeverwaltungsabgabe** und **Bundesgebühr** sind hierbei gesondert zu behandeln.

**ACHTUNG:** Es wird an dieser Stelle darauf hingewiesen, dass bei den folgenden Positionen **KRAFT GESETZ kein Wahlrecht in der Vergebührung vorgesehen ist!**

### 6.7.2.1 Verrechnung der Bundesgebühr

Eine Bundesgebühr ist zu verrechnen, wenn das **Ansuchen der Partei in der Gemeinde schriftlich einlangt**.

### 6.7.2.2 Verrechnung der Gemeindeverwaltungsabgabe

Wenn es aufgrund der **landesspezifischen Bestimmungen zu einer bescheidmäßigen Festsetzung** der Grabgebühren kommt, so **ist** die **Verwaltungsabgabe** in der geforderten Höhe **festzusetzen**.

## 6.7.3 Laufzeiten der einzelnen Konditionen

Die Konditionen werden nach Bestätigung im Immobilienvertrag angezeigt:

Det	Zweck	Bez.	Konditionsart	Berechnungsobjekt	Bez. Bervo.	E. Preis	Gültig ab	Gültig bis	Abs. Ende	Bru. Jahr	Pro Jahr	Ste. Jahr
GG6	Abgabe einmalig	GDE Verwaltungsabg.	AO	/1/F/25/01/376	Festbetrag	0,000000	01.01.2020	31.12.9999		0,00	0,00	0,00
GG7	Abgabe einmalig	Bundesgebühr	AO	/1/F/25/01/376	Festbetrag	0,000000	01.01.2020	01.01.2020		0,00	0,00	0,00
										<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**GUT ZU WISSEN:** Da der Vertrag noch nicht gespeichert wurde, werden die Preise in den einzelnen Konditionen noch mit 0,00 Euro angezeigt. Dies ist normal. Der Preis wird erst **nach der Speicherung** des Vertrages vom System ermittelt.

Bei der Laufzeit gibt es abhängig von der Gebührenart unterschiedliche Einstellungen, die es zu beachten gilt.

### 6.7.3.1 Gebühren für Ruhestätten (Einzelgrab, Mehrfachgrab, Urne...)

Die Gebühren für die einzelnen Ruhestätten sind grundsätzlich auf 10 Jahre festzusetzen. Ob diese im gesamten oder in jährlichen Teilen vorgeschrieben werden, hängt von der Gemeindeverordnung ab.

Abgabepflicht besteht grundsätzlich ab dem Tag des Erwerbs der Grabstätte. Zur Festsetzung der Konditionslaufzeit auf 10 Jahre ist die Kondition dementsprechend auszuwählen (siehe Screenshot oben). Im unteren Bereich des Bildschirms sind nun einige Konditionsdetails aufgelistet. Unter den Einträgen findet sich auch die Laufzeit. Im Feld **Gültig bis** muss nun die dementsprechende Laufzeit angegeben werden:

Kondition	Klauseln	Berechnung	Notiz	Erweiterungen
Sperrgrund	Automatische Einheitspreisermittlung für Tarifkondition			
Berechnungsobjekt	AO	/1/F/25/01/376	Grab: Gruppe 1/F, Reihe 25, Ordnun...	
Konditionsart	Einzelgrab	Änd.grund	<GGA>	
Konditionenzweck	Abgabe	<input type="checkbox"/> NK-relevant	<input type="checkbox"/> Statist.	<input type="checkbox"/> Einma.
Gültig ab	01.01.2020	bis	31.12.2029	1. Buchung
Einheitspreis	0,000000		Vorschrift	Festbetrag

### 6.7.3.2 Laufzeit für Bundesgebühren und die Gemeindeverwaltungsabgabe

Wie bereits in den Kapiteln 6.7.2.1 und 6.7.2.2 vermerkt, sind gegebenenfalls Bundesgebühren und/oder Gemeindeverwaltungsabgaben vorzuschreiben. Diese beiden Konditionsarten unterscheiden sich innerhalb des Vertrages von anderen Konditionen. Bundesgebühren und Gemeindeverwaltungsabgaben werden im Vertrag mit einer Laufzeit von einem Tag verankert.

**ACHTUNG:** Werden die obigen Gebührenarten ebenfalls auf 10 Jahre festgesetzt, so kommt es bei einer anteiligen Rückabwicklung des Vertrages zu **einer Rollung der Bundes- und Gemeindeverwaltungsgebühren.**

Die Korrekte Eingabe für die beiden Gebührenarten für die Felder **Gültig ab** und **Gültig bis** ist demnach:

Kondition	Klauseln	Berechnung	Notiz	Erweiterungen
Berechnungsobjekt	AO	/1/F/25/01/376		
Konditionsart	Gemeindeverwaltungsabgabe			
Konditionenzweck	Abgabe einmalig			
Gültig ab	01.01.2020	bis	01.01.2020	

Kondition	Klauseln	Berechnung	Notiz	Erweiterungen
Berechnungsobjekt	AO	/1/F/25/01/376		
Konditionsart	Bundesgebühr			
Konditionenzweck	Abgabe einmalig			
Gültig ab	01.01.2020	bis	01.01.2020	

### 6.7.3.3 Sonderfall Preisfindungskennzeichen

Sollten Preise für Grabstätten in der Gemeinde gestaffelt sein, so muss unter den **Erweiterungen** für die Konditionen ein sogenanntes **Preisfindungskennzeichen** ausgewählt werden. Sofern Preisfindungskennzeichen definiert sind, können diese über das nachfolgend dargestellte Kombinationsfeld ausgewählt werden.

**TIPP:** Ist das Kombinationsfeld beim Aufklappen leer, so sind keine Preisfindungskennzeichen definiert. Somit ist eine Einstellung nicht notwendig.

## 6.8 Speicherung, Aktivierung und Simulation des Vertrages

Sind alle Einstellungen getätigt, so muss der Vertrag mit einem Klick auf die Diskette (  ) gespeichert werden. Zusätzlich muss die Aktivierung über die Schaltfläche  durchgeführt werden. Der Befehl wird nun ausgegraut (  ) dargestellt.

**ACHTUNG:** Wird der Vertrag nicht aktiviert, kann dieser auch nicht vorgeschrieben werden!

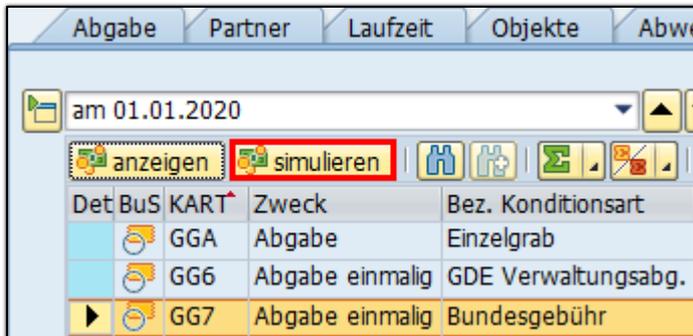
**GUT ZU WISSEN:** Nach der erstmaligen Speicherung erhält der Vertrag eine Bezeichnung und die Preise für die **bis dato eingetragene(n) Kondition(en)** werden von GeOrg geladen.

Det	BuS	KART	Zweck	Bez. Konditionsart	Berechnungsobjekt	Bez.Bervo.	Einheitspreis	Gültig ab *	Gültig bis	Abs.Ende	Br. Jahr	Pro Jahr	Ste. Jahr	
			GGA	Abgabe	Einzelgrab	AO 206301/1/F/25/01/376	Festbetrag	900,000000	01.01.2020	31.12.2029	31.12.2029	90,00	90,00	0,00
			GG6	Abgabe einmalig	GDE Verwaltungsabg.	AO 206301/1/F/25/01/376	Festbetrag	8,900000	01.01.2020	01.01.2020	01.01.2020	8,90	8,90	0,00
			GG7	Abgabe einmalig	Bundesgebühr	AO 206301/1/F/25/01/376	Festbetrag	14,300000	01.01.2020	01.01.2020	01.01.2020	14,30	14,30	0,00
											<b>= 113,20</b>	<b>= 113,20</b>	<b>= 0,00</b>	

**ACHTUNG:** Die Grabgebühr wird als **10-Jahres-Gebühr** angezeigt (beispielsweise 900 Euro für 10 Jahre statt 90 Euro/Jahr)!

### 6.8.1 Aufruf der Simulation

Um die Gebühren des Vertrages zu simulieren, ist ein Klick auf die Schaltfläche **simulieren** (  ) im Reiter **Konditionen** erforderlich. Die Simulation der Abgaben wird danach am Bildschirm ausgegeben:



BArt	Bewegungsartbezeichnung	Fälligkeitstag	Status	Netto KW	UstKW	Brutto KW	KWhr	Berech. von	Berech. bis	HWhr	Partner/Kontierungsobjekt
GG6A	Gemeindeverwaltungsabgabe	01.01.2020		8,90	0,00	8,90	EUR	01.01.2020	01.01.2020	EUR	Mag. Max Mustermann / Testgasse 1a-2b/Test / 0088 Testgemeinde
GG7A	Bundesgebühr			14,30	0,00	14,30	EUR	01.01.2020	01.01.2020	EUR	Mag. Max Mustermann / Testgasse 1a-2b/Test / 0088 Testgemeinde
GGAA	Einzelgrab			900,00	0,00	900,00	EUR	01.01.2020	31.12.2029	EUR	Mag. Max Mustermann / Testgasse 1a-2b/Test / 0088 Testgemeinde
				<b>923,20</b>	<b>0,00</b>	<b>923,20</b>	<b>EUR</b>				
				<b>923,20</b>	<b>0,00</b>	<b>923,20</b>	<b>EUR</b>				

**ACHTUNG:** Die Simulation des Vertrags ist **regelmäßig bei Änderungen von Vertragsparametern durchzuführen!** Mit diesem Werkzeug kann kontrolliert werden, ob etwaige Änderungen am Vertrag korrekt ausgeführt wurden.

### 6.8.2 Setzen einer abweichenden Fälligkeit

Im Beispiel ist ersichtlich, dass die Gebühren per **01.01.2020** fällig sind/wären. Sollen die Abgaben zu einem anderen Zeitpunkt fällig sein, so ist wie folgt vorzugehen:

Der **Vertrag ist im Änderungsmodus zu öffnen**. Um zu erkennen in welchem Modus der Vertrag aktuell dargestellt ist, genügt ein Blick auf die Titelleiste. Im Titel ist der Modus vermerkt:



Mit der Schaltfläche **Brille/Stift** () kann zwischen den beiden Modi **gewechselt** werden:  
Im **Änderungsmodus** ist die Simulation erneut auszuführen. Wird die Simulation im  
Änderungsmodus ausgeführt, so ist das **Datum der Fälligkeit unterstrichen**:

BArt	Bewegungsartbezeichnung	Fälligkeitstag	Status	Netto KW	UstKW	Brutto KW
GG6A	Gemeindeverwaltungsabgabe	<u>01.01.2020</u>		8,90	0,00	8,90
GG7A	Bundesgebühr			14,30	0,00	14,30
GGAA	Einzelgrab			900,00	0,00	900,00
		<u>01.01.2020</u>		923,20	0,00	923,20

Um die **Fälligkeiten für die Konditionen zu ändern**, kann das **Fälligkeitsdatum einer Position angeklickt werden**. Es öffnet sich ein Fenster zur Eingabe einer neuen Fälligkeit:

**Fälligkeitsdatum ändern**

Partner/Kontierungsobjekt: Mag. Max Mustermann / Testgasse 1a...

Bewegungsart: Gemeindeverwaltungsabgabe

Berechnung von: 01.01.2020 bis 01.01.2020

Fälligkeitsdatum - berechnet: 01.01.2020

Fälligkeitsdatum - bisher: 01.01.2020

Fälligkeitsdatum - neu: 01.05.2020 1

2

Die getätigte Eingabe ist mit einem Klick auf den grünen Haken () zu bestätigen. Nach der Bestätigung ist die Änderung auf der ersten Kondition ersichtlich:

BArt	Bewegungsartbezeichnung	Fälligkeitstag	Status	Netto KW	UstKW	Brutto KW
GG7A	Bundesgebühr	<u>01.01.2020</u>		14,30	0,00	14,30
GGAA	Einzelgrab			900,00	0,00	900,00
		<u>01.01.2020</u>		914,30	0,00	914,30
GG6A	Gemeindeverwaltungsabgabe	<u>01.05.2020</u>		8,90	0,00	8,90
		<u>01.05.2020</u>		8,90	0,00	8,90

**ACHTUNG:** Damit alle Posten zum neuen Datum fällig sind, sind die obigen Schritte auf alle Konditionen anzuwenden.

Sollten alle Konditionen korrekt dargestellt werden, ist der Vertrag mit einem Klick auf die Diskette () zu speichern. Der Vertrag wechselt in den **Anzeigemodus**.

Durch einen Klick auf den Reiter Konditionen können die Positionen des Vertrages nun erneut simuliert werden:

Abgabe Partner Laufzeit Objekte Abweichende Bemessungen Buchungspartner Konditionen Übersichten Zusatztexte GIS

Zu den Konditionen Anzeige Standard

Simulation Partnerfinanzstrom - Alle Konditionen (3/3)

B Art	Bewegungsartbezeichnung	Fälligkeitstag	Status	Netto KW	UstKW	Brutto KW	KW/Whr	Berech. von	Berech. bis	HW/Whr	Partner/Kontierungsobjekt
GG6A	Gemeindeverwaltungsabgabe	01.05.2020		8,90	0,00	8,90	EUR	01.01.2020	01.01.2020	EUR	Mag. Max Mustermann / Testgasse 1a-2b/Test / 0088 Testgemeinde
GG7A	Bundesgebühr			14,30	0,00	14,30	EUR	01.01.2020	01.01.2020	EUR	Mag. Max Mustermann / Testgasse 1a-2b/Test / 0088 Testgemeinde
GGAA	Einzelgrab			900,00	0,00	900,00	EUR	01.01.2020	31.12.2029	EUR	Mag. Max Mustermann / Testgasse 1a-2b/Test / 0088 Testgemeinde
		01.05.2020		<b>923,20</b>	<b>0,00</b>	<b>923,20</b>	<b>EUR</b>				
				<b>923,20</b>	<b>0,00</b>	<b>923,20</b>	<b>EUR</b>				

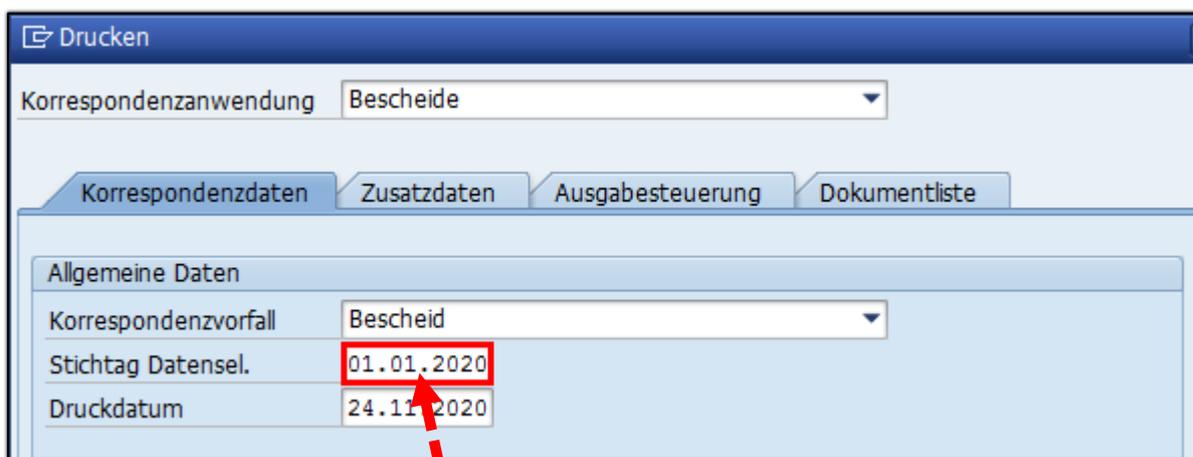
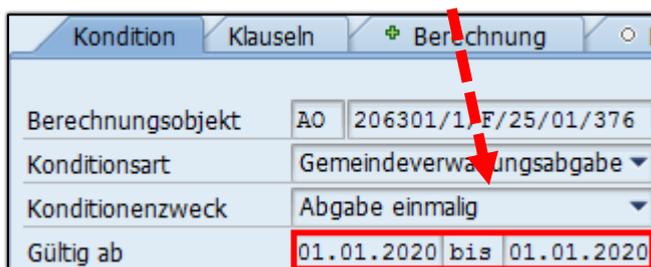
## 7 Bescheide für Grabgebühren erstellen

Das Fenster für den Bescheiddruck im GeOrg kann über die Schaltfläche **Drucken** (  ) geöffnet werden. Um einen korrekten Bescheid für die Grabgebühren zu erstellen, sind im Vergleich zu den anderen Immobilienverträgen einige kleine Einstellungen zu tätigen.

### 7.1 Anpassung des Stichtages

Wie in Kapitel 6.7.3.2 auf Seite 36 bereits beschrieben, sind die Laufzeiten für etwaige Bundesgebühren, bzw. Gemeindeverwaltungsabgaben auf das Datum des Vertragsbeginns begrenzt. Damit diese Konditionen am Bescheid ausgewiesen werden, muss der Stichtag der Datenselektion (Feld: **Stichtag Datensel.**) auf diesen einen Tag gesetzt werden.

**HINWEIS:** Die Grafik der Konditionen dient nur zur Orientierung.

**ACHTUNG:** Wird dieses Datum nicht angepasst, so werden die Posten der **Bundesgebühren** sowie die **Gemeindeverwaltungsgebühr NICHT am Bescheid ausgewiesen!**

### 7.2 Optionale Angaben:

#### 7.2.1 Druckdatum des Bescheides

Im Fenster für den Bescheiddruck kann über den Parameter **Druckdatum** ein Druckdatum des Bescheides angegeben werden. Dieses wird dann am Bescheid angedruckt.

The screenshot shows a software window titled 'Drucken' with a dropdown menu set to 'Bescheide'. Below the menu are four tabs: 'Korrespondenzdaten', 'Zusatzdaten', 'Ausgabesteuerung', and 'Dokumentliste'. The 'Allgemeine Daten' section contains the following fields:

Korrespondenzvorfall	Bescheid
Stichtag Datensel.	01.01.2020
Druckdatum	27.11.2020

### 7.2.2 „Bescheidgültigkeit ab“

Ist eine abweichende Gültigkeit des Bescheides erforderlich, so kann diese im Reiter **Zusatzdaten** des Fensters festgelegt werden. Hierzu ist das Feld **Bescheid gültig ab** zu befüllen:

The screenshot shows the same software window, but with the 'Zusatzdaten' tab selected. The 'Bescheid gültig ab' field is highlighted with a red box and contains the date '02.01.2020'.

Bescheid gültig ab	02.01.2020
--------------------	------------

## 7.3 Ansicht und Druck des Bescheides und Auswirkung der Eingaben in die Felder

Sind alle Angaben getätigt, so ist die Schaltfläche **Druckansicht** (  Druckansicht ) zu betätigen. Der Bescheid wird nun am Bildschirm ausgegeben. Die Ausgabe wird durch die zuvor getätigten Eingaben wie folgt beeinflusst:

Korrespondenzdaten Zusatzdaten

Bescheid gültig ab 02.01.2020

Korrespondenzdaten Zusatzdaten

Allgemeine Daten

Korrespondenzvorfall Bescheid

Stichtag Datensel. 01.01.2020

Druckdatum 27.11.2020

Abs.: GeOrg Schulung, 8502 Lannach

Herrn  
Mag. Max Mustermann  
Testgasse 1a-2b/Test  
0088 Testgemeinde

**Bescheid: Grabgebühren**

Abgabepflichtiger: 9007000312

GZ: T015/1000000003097

Datum: 27.11.2020

Seite: 1

**Kontaktdaten**

SB/Abt: GeOrg Schulung  
Tel: +43(0)4999 9898  
Mail: georg@schulungsgemeinde.at

**Bescheid über die Grabgebühren**

Gültig ab: 02.01.2020

**Spruch**

Gemäß der Verordnung der Gemeinde über die Einhebung von Grabgebühren, wird für das Grabbenützungsrecht für nachstehend näher bezeichnetes Grab am Friedhof der GeOrg Schulung eine Grabgebühr (Nachlösegebühr) vorgeschrieben.

Vertragspartner: Mag. Max Mustermann / Testg  
Friedhof: Friedhof [REDACTED], Hauptgrup  
Grab: Gruppe 1/F, Reihe 25, O  
([REDACTED]/1/F/25/01/376)

Letzte/r Verstorbene/r: Maria Mustermann  
Sterbedatum: 25.11.2020

Korrespondenzdaten Zusatzdaten

Allgemeine Daten

Korrespondenzvorfall Bescheid

Stichtag Datensel. 01.01.2020

Druckdatum 27.11.2020

Abgabe	Anzahl	Preis	pro Jahr	gültig von	gültig bis
Einzelgrab	1,00	900,00	90,00	01.01.2020	31.12.2029
Gemeindeverwaltungsabgabe	1,00	8,90	8,90	01.01.2020	01.01.2020
Bundesgebühr	1,00	14,30	14,30	01.01.2020	01.01.2020

**GUT ZU WISSEN:** Bei den Verstorbenen wird immer nur die zuletzt verstorbene Person geführt.

## 8 Cockpit „Grabverlängerung“

Gräber unterliegen beim Erwerb einer Mindesthaltedauer von **10 Jahren**. Um Grabverträge fristgerecht und automatisiert verlängern zu können, existiert das Cockpit zur automatischen Verlängerung von Grabverträgen. Dieses kann über die Transaktion **/CUERP/RE\_CN\_GRAB - Cockpit Grabverlängerung** aufgerufen werden.

### 8.1 Auswahl der Parameter

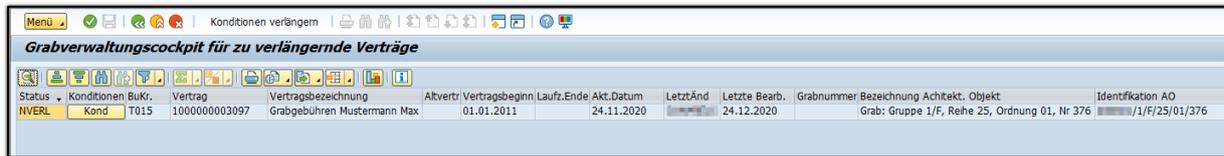
Im neu erschienenen Bildschirm sind die Parameter **Buchungskreis**, **Liste erstellen** und gegebenenfalls **Konditionsarten** sowie die **Eingrenzung bis** einzugeben:

Im Dropdownfeld **Liste erstellen** sind folgende Einträge verfügbar:

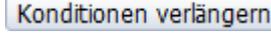
Eintrag	Auswirkung
zu <b>verlängernde</b> Verträge	Listet nach alle zu verlängernden Verträge entsprechend den eingegebenen Kriterien auf.
zu <b>buchende</b> Verträge	Listet alle zu buchenden Verträge auf. Diese Verträge wurden noch nicht abgerechnet, und sind noch zu buchen.

## 8.2 Auswahl „zu verlängernde Verträge“

Nachdem die Parameter wie oben dargestellt eingegeben wurden, kann die Transaktion mit einem Klick auf die Schaltfläche **Ausführen** (  ) gestartet werden. Der nachfolgende Bildschirm zeigt nun eine Auflistung aller zu verlängernden Grabverträge:



Status	Konditionen Bukr.	Vertrag	Vertragsbezeichnung	Altvertr.	Vertragsbeginn	Laufz.Ende	Akt.Datum	LetztÄnd	Letzte Bearb.	Grabnummer	Bezeichnung	Achitekt.	Objekt	Identifikation AO
NVERL	Kond	T015	1000000003097	Grabgebühren Mustermann Max	01.01.2011		24.11.2020		24.12.2020		Grab: Gruppe 1/F, Reihe 25, Ordnung 01, Nr 376			/1/F/25/01/376

Um die Verlängerung auszuführen, muss die Schaltfläche **Konditionen verlängern** (  ) betätigt werden. Wurde die Verlängerung eines Grabvertrages über die Schaltfläche angestoßen, so erscheint ein Fenster mit den zu verlängernden Konditionen:



Durchf.	KART	Bez.Kondart	Gültig ab	Gültig bis	Einheitspreis	Text	Kz. Preisfindung
<input checked="" type="checkbox"/>	GGA	Einzelgrab	01.01.2021	31.12.2030	900,000000		
<input checked="" type="checkbox"/>	GG6	Gemeindeverw...	04.01.2021	04.01.2021	8,9000000		
<input type="checkbox"/>	GG7	Bundesgebühr	04.01.2021	04.01.2021	14,3000000		

Betreffend der Bundesgebühr und der Gemeindeverwaltungsabgabe sei an dieser Stelle noch einmal auf den folgenden Sachverhalt hingewiesen:

**ACHTUNG:** Es wird an dieser Stelle darauf hingewiesen, dass bei den folgenden Positionen **KRAFT GESETZ kein Wahlrecht in der Vergebührung vorgesehen ist!**

Gebührenart	Verrechnung
Verrechnung der Bundesgebühr	Eine Bundesgebühr ist zu verrechnen, wenn das <b>Ansuchen der Partei in der Gemeinde schriftlich einlangt</b> .
Verrechnung der Gemeindeverwaltungsabgabe	Wenn es aufgrund der <b>landesspezifischen Bestimmungen zu einer bescheidmäßigen Festsetzung</b> der Grabgebühren kommt, so <b>ist</b> die <b>Verwaltungsabgabe</b> in der geforderten Höhe <b>festzusetzen</b> .

### 8.2.1 Angaben zur Verlängerung

Die Haken bei den zu verlängernden Konditionen sind zu setzen. Sollte es erforderlich sein, so können die Werte für **Gültig ab** und **Gültig bis** bei den Konditionen nach in den dementsprechenden Feldern angepasst werden.

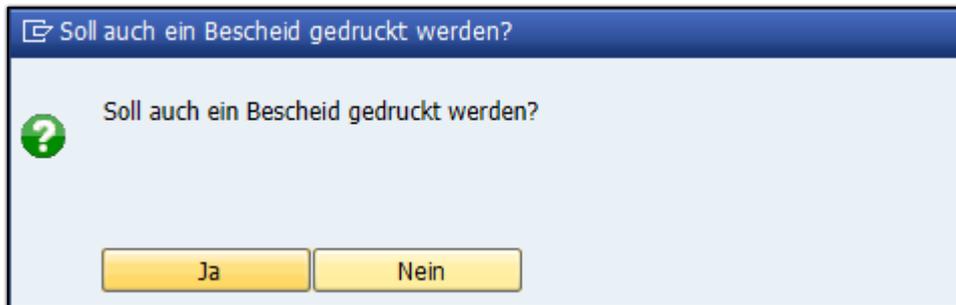
**HINWEIS:** Es ist zu beachten, dass die Gültigkeit für die Bundesgebühren und die Gemeindeverwaltungsabgabe **immer auf den Tag der Verlängerung zu befristen sind!** (Gültigkeitsdauer ist für diese Konditionen **immer nur ein Tag**.)



Wurden alle Daten entsprechend aktiviert beziehungsweise angehakt, so ist die Verlängerung der Grabverträge mit einem Klick auf die Schaltfläche **Speichern** (  ) durchzuführen.

## 8.2.2 Bescheiddruck im Zuge der Verlängerung

GeOrg wird fragen, ob auch ein Bescheid zu erstellen ist. Dementsprechend ist eine Auswahl zu treffen:



Bei einem Klick auf ja, erscheint das Fenster zur Einstellung der Druckparameter des Bescheides. Entsprechende Einstellungen für die Bescheide sind gegebenenfalls anzugeben. Weiterführende Angaben zu den Einstellungen für den Bescheiddruck sind in Kapitel 7.1 auf Seite 41ff angeführt.

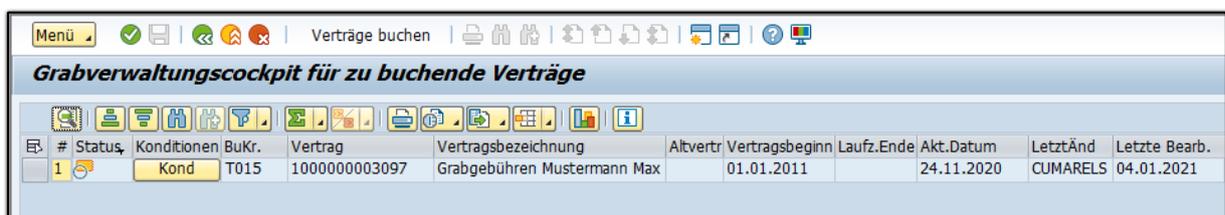
Wurde die Verlängerung erfolgreich durchgeführt, so wird der Vertrag in der Liste nicht mehr angezeigt:

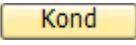


**ACHTUNG:** Es ist zu beachten, dass diese Schritte für alle zu verlängernden Grabverträge **zu wiederholen sind!**

## 8.3 Auswahl „zu buchende Verträge“

Wird im Hauptmenü des Grabcockpits der Eintrag „**zu buchende Verträge**“ ausgewählt, scheinen in der Liste alle zu buchenden Verträge auf:

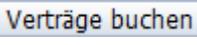


Um die zu buchenden Konditionen eines Vertrages anzuzeigen, kann ein Klick auf die Schaltfläche "Kond" (  ) beim jeweiligen Vertrag ausgeführt werden. Es öffnet sich die Ansicht mit den Konditionen im unteren Bildschirmbereich:

#	Status	Konditionen	BuKr.	Vertrag	Vertragsbezeichnung	Altvertr.	Vertragsbeginn	Laufz.Ende	Akt.Datum	LetztÄnd	Letzte Bearb.
1		Kond	T015	1000000003097	Grabgebühren Mustermann Max		01.01.2011		24.11.2020	CUMARELS	04.01.2021

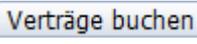
Status	KART	Bezeichnung	Konditionsart	Gültig ab	Gültig bis	Einheitspreis	Text	Kz.	Preisfindung	Fälligkeit	Rhythmus
	GG6	Gemeindevwaltungsabgabe		01.01.2011	01.01.2011	8,900000					10
	GG6	Gemeindevwaltungsabgabe		04.01.2021	04.01.2021	8,900000					10
	GG7	Bundesgebühr		01.01.2011	01.01.2011	14,300000					10
	GG7	Bundesgebühr		04.01.2021	04.01.2021	14,300000					10
	GGA	Einzelgrab		01.01.2011	31.12.2020	900,000000					10
	GGA	Einzelgrab		01.01.2021	31.12.2030	900,000000					10

Nicht gebuchte Konditionen scheinen hierbei mit dem Symbol  auf, bereits gebuchte Konditionen werden durch das Symbol  dargestellt. Ist der Vertrag zu buchen, so kann dies über die Schaltfläche **Verträge buchen** (  ) erledigt werden.

**TIPP:** Im Gegensatz zur Verlängerung kann eine Buchung der Verträge in der Masse erledigt werden. Sollen mehrere Verträge in der Masse gebucht werden, so können alle zu buchenden Verträge mit der Maus ausgewählt werden bevor die Schaltfläche betätigt wird.

**TIPP 2:** Sollen *alle Verträge mit einem Mausklick ausgewählt werden*, so ist der Befehl **"Alle auswählen"** im linken oberen Eck der Tabelle zu betätigen. Dieser ist durch das Symbol  gekennzeichnet.

### 8.3.1 Vertragsbuchungen anstoßen

Wird die Schaltfläche **Verträge buchen** (  ) betätigt, so erscheint die Maske zur Buchung des/r Verträge:

Menü			
<span>Letztes Protokoll</span> <span>Übersicht</span> <span>Parameter holen</span> <span>Selektion über Sets</span>			
Periodisches Buchen: Verträge			
Vertragsselektion			
Buchungskreis	T015	bis	
Vertrag	1000000003097	bis	
Vertragsart	2120	bis	
WirtschEinh Vertrag		bis	
<input type="checkbox"/> Partnerselektion aktiv	Partner		
<input type="checkbox"/> Objektselektion aktiv	Objekt		
Zeitraum/Stichtag			
Vertragsgültigkeit		bis	
Filter			
<input checked="" type="checkbox"/> Statusselektion aktiv	Status		
Verantwortlicher		bis	
Zeitraum			
Monat für Buchungslauf	1		
Jahr für Buchungslauf	2021		
Fälligkeitstag	04.01.2021		
Berechnungsdatum bis			
Weitere Einschränkungen			
Konditionsart			
Ext.Konditionszweck			
Buchung			
Belegkopftext	Per.Buchung: JAN 21		
Buchungsdatum	01.01.2021		
Belegdatum	01.01.2021		
Buchungsperiode	1		
Modus Buchungslauf	Echtlauf		
Art des Buchungslaufs	Per. Buchung + Umbuchung		

**ACHTUNG:** Es sind auf Basis der zuvor gewählten Verträge bereits alle Vertragsnummern im Feld **Vertrag** erfasst.

Um die Verträge korrekt zu buchen, ist es notwendig, das korrekte Monat für den Buchungslauf einzustellen.

**ACHTUNG:** Die Einstellung ergibt sich auf Basis der Fälligkeiten der einzelnen Konditionen. Diese sind im Vorfeld auf den verlängerten Verträgen zu überprüfen!

Um das richtige Buchungsmonat einzustellen, sind die Einstellungen im Bereich **Zeitraum** anzupassen. Sind Posten beispielsweise im Jänner fällig, so sind die Eingaben wie folgt festzulegen:

Zeitraum	
Monat für Buchungslauf	1
Jahr für Buchungslauf	2021
Fälligkeitstag	31.01.2021
Berechnungsdatum bis	

### 8.3.2 Auswirkungen des Buchungszeitpunktes

Mit dieser Einstellung wird GeOrg mitgeteilt, dass alle offenen Posten bis zum **31.01.2021 oder davor** (aufgrund des  - Symbols) gebucht. Die Fälligkeit der erstellten Posten ergibt sich aufgrund des Buchungszeitpunktes:

Buchungszeitpunkt	Fälligkeit der Posten
<b>Mehr als 21 Tage vor Fälligkeit</b> der Konditionen	Die Lastschrift wird entsprechend der Fälligkeiten im Vertrag erstellt.
<b>Weniger als 21 Tage vor Fälligkeit</b> der Konditionen <b>oder nach Fälligkeit der Konditionen</b>	Die Lastschrift wird mit Fälligkeit 21 Tage nach dem Buchungsdatum erstellt.

### 8.3.3 Simulieren der Buchungen

Die Vertragsbuchungen für die Verlängerungen können ebenso wie die Buchung eines einzelnen Vertrags simuliert werden. Hierzu muss im Segment **Buchung** der Wert **Simulation** eingestellt werden:

Buchung	
Belegkopftext	Per.Buchung: JAN 21
Buchungsdatum	01.01.2021
Belegdatum	01.01.2021
Buchungsperiode	1
Modus Buchungslauf	Simulation
Art des Buchungslaufs	Per. Buchung + Umbuchung

Um die Simulation auszuführen, ist ein Klick auf die Schaltfläche **Ausführen** () erforderlich. Die simulierte(n) Buchung(en) werden am Bildschirm ausgewiesen:

Period. Buchen: Verträge																	
Simulation																	
Per.Buchung: JAN 21																	
04.01.2021 15:40:29																	
△	BuKr	WE	Ver	Objektidentifikation	Vart	Name	Bez.Bewegungsart	Basisdatum	Z	St	Nettobetrag	Steuerbetrag	Bruttobetrag	Währg	Berech.von	Berech.bis	
CC		T015		IV T015/1000000003097	2120	Mag. Max Mustermann	Einzelgrab	01.01.2021			900,00	0,00	900,00	EUR	01.01.2021	31.12.2030	
CC		T015		IV T015/1000000003097	2120	Mag. Max Mustermann	Gemeindeverwaltungs-	04.01.2021			8,90	0,00	8,90	EUR	04.01.2021	04.01.2021	
CC		T015		IV T015/1000000003097	2120	Mag. Max Mustermann	Bundesgebühr	04.01.2021			14,30	0,00	14,30	EUR	04.01.2021	04.01.2021	
CC	*	T015		IV T015/1000000003097							923,20	0,00	923,20	EUR			
CC	**	T015									923,20	0,00	923,20	EUR			
CC	***	T015									923,20	0,00	923,20	EUR			
CC	****	Buchungsvorgang REDP										923,20	0,00	923,20	EUR		
CC	*****											923,20	0,00	923,20	EUR		

### 8.3.4 Buchungen im Echtlauf ausführen

**HINWEIS:** Sollte die Simulation ausgeführt worden sein, so muss diese zuvor mit einem Klick auf die Schaltfläche **Zurück** (  ) verlassen werden.

Um die Buchung im Echtlauf auszuführen, muss im Segment **Buchung** der Wert **Echtlauf** eingestellt sein:

Buchung	
Belegkopftext	Per.Buchung: JAN 21
Buchungsdatum	01.01.2021
Belegdatum	01.01.2021
Buchungsperiode	1
Modus Buchungslauf	<b>Echtlauf</b>
Art des Buchungslaufs	Per. Buchung + Umbuchung

**ACHTUNG:** Vor Ausführung der Buchung sollte noch einmal kontrolliert werden, ob alle Einstellungen korrekt sind. **Ist ein Storno der Vorschreibung aufgrund eines Eingabefehlers notwendig, so wird dies nach tatsächlich anfallendem Aufwand in Rechnung gestellt.**

Um die Buchung der Verträge durchzuführen, ist ein Klick auf die Schaltfläche **Ausführen** (  ) erforderlich. Die Buchungen werden am Bildschirm ausgewiesen.

Die Transaktion kann nun mit 3 Klicks auf die Schaltfläche **Zurück** (  ) verlassen werden. Die gebuchten Verträge scheinen nun nicht mehr in der Liste der gebuchten Verträge auf, wenn die Liste der zu buchenden Verträge erneut aufgerufen wird:

Grabverwaltungscockpit für zu buchende Verträge											
#	Status	Konditionen	BuKr.	Vertrag	Vertragsbezeichnung	Altvertrag	Vert.Beg.	Laufz.Ende	Akt.Datum	LetztÄnd	Letzte Bearb.

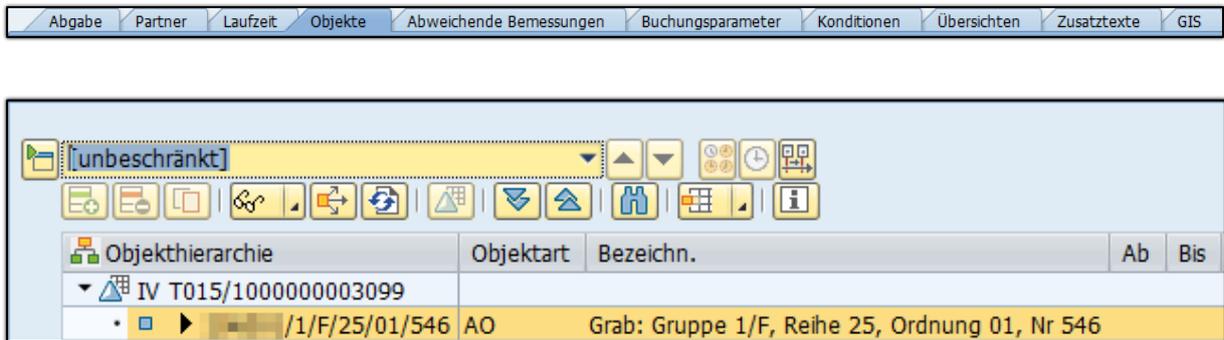
**HINWEIS:** Die Lastschriften werden wie gewohnt in einem Buchungslauf über Nacht erstellt und stehen am nächsten Tag für den Versand bereit.

# 9 Umgang mit Sonderfällen

Bei der Anlage/Pflege von Grabverträgen kommt es zu wenigen Sonderfällen, welche innerhalb dieses Kapitels abgehandelt werden sollen.

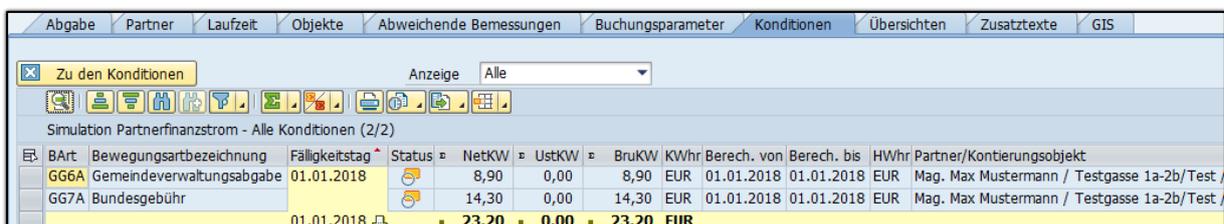
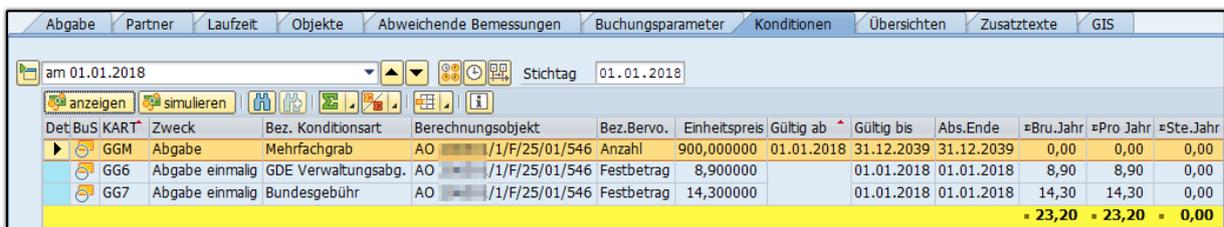
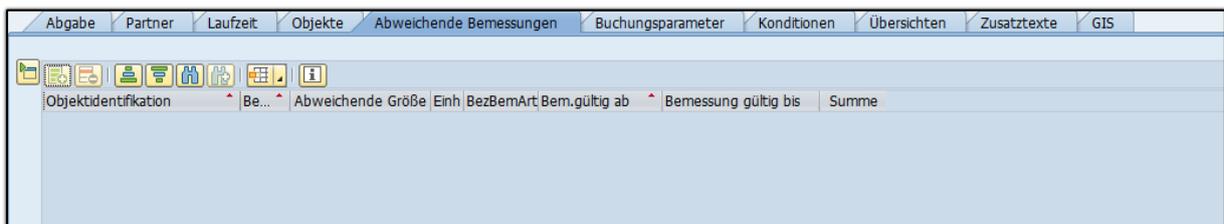
## 9.1 Einstellen des Preisfaktors

Der erste Sonderfall ist die Einstellung einer Mehrfachbelegung bei einem Doppelbeziehungswise Mehrfachgrab. Diese Einstellung wird im Reiter **"Abweichende Bemessungen"** eines Vertrages hinterlegt, nachdem das Grab als Objekt im Vertrag verankert wurde:



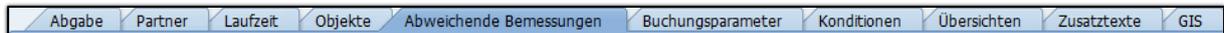
### 9.1.1 Auswirkungen nicht gepflegter Bemessungen bei Mehrfachgräbern

Auf einem Mustervertrag sind die Konditionen wie in den Kapiteln zuvor beschrieben gepflegt, jedoch ist noch **keine Abweichende Bemessung gepflegt**. Die Simulation der Konditionen ergibt somit **keine Verschreibung der Grabgebühren**:



## 9.1.2 Erfassen einer Abweichenden Bemessung für die Mehrfachbelegung

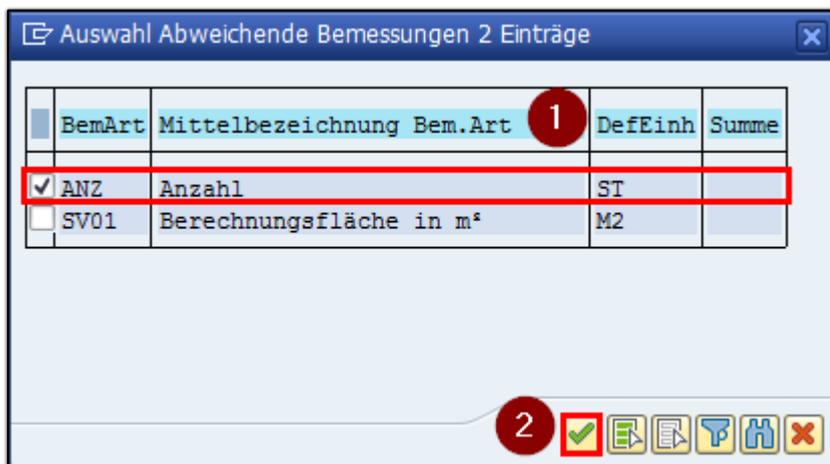
Um einen Faktor für die Belegung einer Grabstätte zu erfassen, muss diese im Reiter **„Abweichende Bemessungen“** erfasst werden. Um diese festzulegen muss der Vertrag im **Bearbeitungsmodus geöffnet sein**.



Es wird eine **leere Tabelle** angezeigt:

Objektidentifikation	BemArt	Abweichende Größe	Einh	BezBemArt	Bem. ab	Bem.bis	Summe
							<input type="checkbox"/>
							<input type="checkbox"/>
							<input type="checkbox"/>
							<input type="checkbox"/>

Um mit dem Einfügen der Bemessung zu beginnen, ist ein Klick auf das **grüne Plus** () erforderlich. In dem erscheinenden Fenster ist der Parameter **ANZ** (Anzahl) durch anhängen () auszuwählen. Abschließend ist die Auswahl mit einem Klick auf den **grünen Haken** () zu bestätigen:



Somit wird die erste Zeile der Tabelle erstellt und der Parameter **Anzahl** ist vorhanden:

Objektidentifikation	BemArt	Abweichende Größe	Einh	BezBemArt	Bem. ab	Bem.bis	Summe
	ANZ	0	ST	ANZ			<input type="checkbox"/>

Zusätzlich sind nun die Parameter wie folgt einzugeben:

Parameter	Auswirkung
Objektidentifikation	Entspricht der <b>AO-Identifikation des Grabes</b> . Muss über das Kombinationsfeld ausgewählt werden.
Abweichende Größe	Faktor, wie oft der Preis für das Grab verrechnet wird. <b>Ist immer mit 1 anzugeben.</b>
Bemessung ab	<b>Ab diesem Datum gilt</b> die zuvor angegebene <b>Anzahl</b> .
Bemessung bis	Die <b>Anzahl</b> wird <b>bis zu diesem Datum</b> für die Preisermittlung im Vertrag herangezogen.

Nachfolgend ist der Datensatz für das Familiengrab ersichtlich:

Objektidentifikation	BemArt	Abweichende Größe	Einh	BezBemArt	Bem.gültig ab	Bem. bis
AO 206301/1/F/25/01/546	ANZ	1	ST	ANZ	01.01.2018	

Nun zeigt sich in der Simulation der Konditionen (im Reiter **Konditionen**, Schaltfläche **simulieren** ), dass die Anzahl der Belegungen nun Anwendung findet und eine Position ausgewiesen wird:

Abgabe	Partner	Laufzeit	Objekte	Abweichende Bemessungen	Buchungsparameter	Konditionen	Übersichten	Zusatztexte	GIS
--------	---------	----------	---------	-------------------------	-------------------	-------------	-------------	-------------	-----

BArt	Bewegungsartbezeichnung	Fälligkeitstag	Status	Netto KW	UstKW	Brutto KW	KW/hr	Berech. von	Berech. bis	HW/hr	Partner/Kontierungsobjekt
GG6A	Gemeindeverwaltungsabgabe	01.01.2018		8,90	0,00	8,90	EUR	01.01.2018	01.01.2018	EUR	Mag. Max Mustermann / Testgasse 1a-2b/Test / 0088 Testgemeinde
GG7A	Bundesgebühr			14,30	0,00	14,30	EUR	01.01.2018	01.01.2018	EUR	Mag. Max Mustermann / Testgasse 1a-2b/Test / 0088 Testgemeinde
GGMA	Mehrfachgrab			900,00	0,00	900,00	EUR	01.01.2018	31.12.2027	EUR	Mag. Max Mustermann / Testgasse 1a-2b/Test / 0088 Testgemeinde
				<b>923,20</b>	<b>0,00</b>	<b>923,20</b>	<b>EUR</b>				

Abschließend ist der Vertrag mit einem Klick auf die Diskette (  ) zu speichern.

## 9.2 Verlängerung eines Mehrfachgrabes innerhalb von 10 Jahren

Mit der Bitte um ein Grab geht die Verpflichtung einher, das Nutzungsrecht – und damit auch die Vergebühung – immer für mindestens 10 Jahre auszuüben. Im Falle eines Doppel- beziehungsweise Mehrfachgrabes ergibt sich dabei eine besondere Situation. Es kann vorkommen, dass ein Mehrfachgrab noch nicht voll besetzt ist, für das Grab in Teilbelegung aber bereits ein Nutzungsrecht (kraft eines Bescheides) festgesetzt wurde.

### 9.2.1 Rechtliche Lage

Verstirbt innerhalb der 10-Jahres-Frist eine Person, welche in dem Doppel- oder Mehrfachgrab ihre letzte Ruhe finden soll, so wird das Nutzungsrecht ab dem Tag der Einbettung der Person um weitere 10 Jahre verlängert:

	Person 1									
Nutzungsrecht	Jän 2018	19	20	21	22	23	24	25	26	Dez 2027

Angenommen, **Person 2 stirbt im Jahre 2021** und das Nutzungsrecht gilt ab dem 01.03.2021, ist das Nutzungsrecht wie folgt mindestens auszusprechen:

	Person 1			Person 2										
Nutzungsrecht	Jän 2018	19	20	Mrz 21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	Feb 31

### 9.2.2 Abbildung im Vertrag

Um diesen Sachverhalt richtig abzubilden, ist es notwendig, die Verstorbene Person auf dem Grab hinzuzufügen.

#### 9.2.2.1 Pflege der Verstorbenen Personen im Grab

Dafür sind die Schritte in Kapitel 4 ab Seite 12ff umzusetzen.

#### 9.2.2.2 Anpassen der Kondition auf die neue Nutzungsdauer

Im nächsten Schritt muss die Kondition für das Grab noch auf die anfallenden 10 Jahre angepasst werden. Dies wird im Reiter **Konditionen** erledigt. Es ist zu prüfen, ob eine **Bundesgebühr sowie eine Gemeindeverwaltungsabgabe** zur Verrechnung kommt. Die Ausführungen dazu finden sich in Kapitel 6.7.2 auf Seite 35.

Abgabe	Partner	Laufzeit	Objekte	Abweichende Bemessungen	Buchungsparameter	Konditionen	Übersichten	Zusatztexte	GIS
--------	---------	----------	---------	-------------------------	-------------------	-------------	-------------	-------------	-----

Die Konditionen für **Bundesgebühr** sowie **eine Gemeindeverwaltungsabgabe** wären hierbei erneut **auf einen Tag zu beschränken**: und können über das **grüne Plus** (  ) hinzugefügt werden:

Det	BuS KART	Zweck	Bez. Konditionsart	Berechnungsobjekt	Bez.Bervo.	Einheitspreis	Gültig ab	Gültig bis	Abs.Ende	Bru.Jahr	Pro Jahr	Ste.Jahr
	GGM	Abgabe	Mehrfachgrab	AO /1/F/25/01/546	Anzahl	900,000000	01.01.2018	31.12.2039	31.12.2039	90,00	90,00	0,00
	GG6	Abgabe einmalig	GDE Verwaltungsabg.	AO /1/F/25/01/546	Festbetrag	8,900000	01.01.2018	01.01.2018	01.01.2018	8,90	8,90	0,00
		Abgabe einmalig	GDE Verwaltungsabg.	AO /1/F/25/01/546	Festbetrag	8,900000	01.03.2021	01.03.2021	01.03.2021	0,00	0,00	0,00
	GG7	Abgabe einmalig	Bundesgebühr	AO /1/F/25/01/546	Festbetrag	14,300000	01.01.2018	01.01.2018	01.01.2018	14,30	14,30	0,00
		Abgabe einmalig	Bundesgebühr	AO /1/F/25/01/546	Festbetrag	14,300000	01.03.2021	01.03.2021	01.03.2021	0,00	0,00	0,00
										<b>113,20</b>	<b>113,20</b>	<b>0,00</b>

GDE Verwaltungsabg. - /1/F/25/01/546 - 01.03.2021

Kondition Klauseln **Berechnung** Notiz Erweiterungen

Sperrgrund Automatische Einheitspreisermittlung für Tarifkondition

Berechnungsobjekt AO /1/F/25/01/546 Grab: Gruppe 1/F, Reihe 25, Ordnun...

Konditionsart Gemeindeverwaltungsabgabe Änd.grund Tarifkondition

Konditionenzweck Abgabe einmalig  NK-relevant  Statist.  Einma.

Gültig ab **01.03.2021** bis **01.03.2021** 1. Buchung

Abweich.Fälligkeit Fälligkeit 01.03.2021

Einheitspreis 8,900000 Vorschrift Festbetrag

Bundesgebühr - /1/F/25/01/546 - 01.03.2021

Kondition Klauseln **Berechnung** Notiz Erweiterungen

Sperrgrund Automatische Einheitspreisermittlung für Tarifkondition

Berechnungsobjekt AO /1/F/25/01/546 Grab: Gruppe 1/F, Reihe 25, Ordnun...

Konditionsart Bundesgebühr Änd.grund Tarifkondition

Konditionenzweck Abgabe einmalig  NK-relevant  Statist.  Einma.

Gültig ab **01.03.2021** bis **01.03.2021** 1. Buchung

Abweich.Fälligkeit Fälligkeit 01.03.2021

Einheitspreis 14,300000 Vorschrift Festbetrag

Die Kondition für das Grab selbst ist abermals neu zu erfassen. Hierzu ist das **grüne Plus** (  ) zu betätigen. Eine Liste mit den verfügbaren Konditionen erscheint. Es ist hierbei die gleiche Kondition für das Grabmal auszuwählen, wie sie schon im Vertrag vorhanden ist: (Im Beispiel ist dies die Kondition **GGM – Mehrfachgrab**. Die Auswahl ist mit dem grünen Haken (  ) zu bestätigen und die Kondition erscheint im Vertrag:

Det	BuS KART	Zweck	Bez. Konditionsart	Berechnungsobjekt	Bez.Bervo.	Einheitspreis	Gültig ab	Gültig bis	Abs.Ende	Bru.Jahr	Pro Jahr	Ste.Jahr
	GGM	Abgabe	Mehrfachgrab	AO /1/F/25/01/546	Anzahl	0,000000		31.12.9999		0,00	0,00	0,00
		Abgabe	Mehrfachgrab	AO /1/F/25/01/546	Anzahl	900,000000	01.01.2018	31.12.2027	31.12.2027	90,00	90,00	0,00

Da die erste Kondition für das Grab dem ersten Nutzungsrecht entspricht, (laufend bis 31.12.2027) muss die neue Kondition nun eine Gültigkeitsdauer von 01.01.2028 bis zum 28.02.2031 aufweisen. Die Daten sind dementsprechend einzutragen.

**ACHTUNG:** Der Wert für das Feld *Einheitspreis* wird *automatisch vom System ermittelt*.

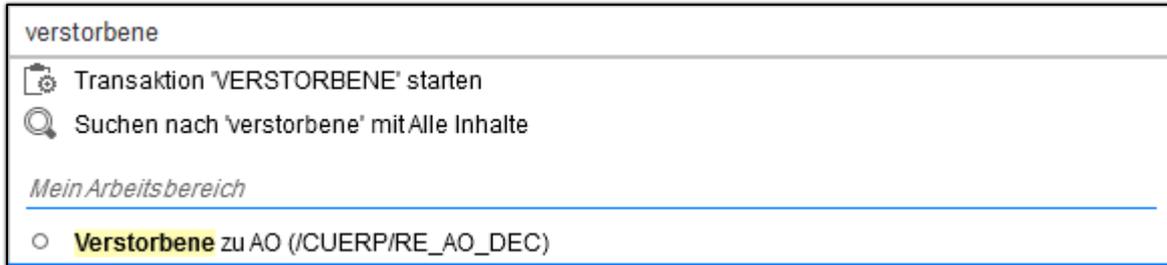
Det.BuS KART	Zweck	Bez. Konditionsart	Berechnungsobjekt	Bez.Bervo.	Einheitspreis	Gültig ab	Gültig bis	Abs.Ende	Bru.Jahr	Pro Jahr	Ste.Jahr
GGM	Abgabe	Mehrfachgrab	AO 206301/1/F/25/01/546	Anzahl	0,000000	01.01.2018	31.12.2027	31.12.2027	0,00	0,00	0,00
	Abgabe	Mehrfachgrab	AO 206301/1/F/25/01/546	Anzahl	900,000000	01.01.2018	31.12.2027	31.12.2027	90,00	90,00	0,00

Kondition	Klauseln	Berechnung	Notiz	Erweiterungen
Sperrgrund	Automatische Einheitspreisermittlung für Tarifkondition			
Berechnungsobjekt	AO 206301/1/F/25/01/546	Grab: Gruppe 1/F, Reihe 25, Ordnun...		
Konditionsart	Mehrfachgrab	Änd.grund	<GGM>	
Konditionenzweck	Abgabe	<input type="checkbox"/> NK-relevant	<input type="checkbox"/> Statist.	<input type="checkbox"/> Einma.
Gültig ab	01.01.2028 bis 28.02.2031	1. Buchung		
Einheitspreis	0,000000	Vorschrift	Anzahl	

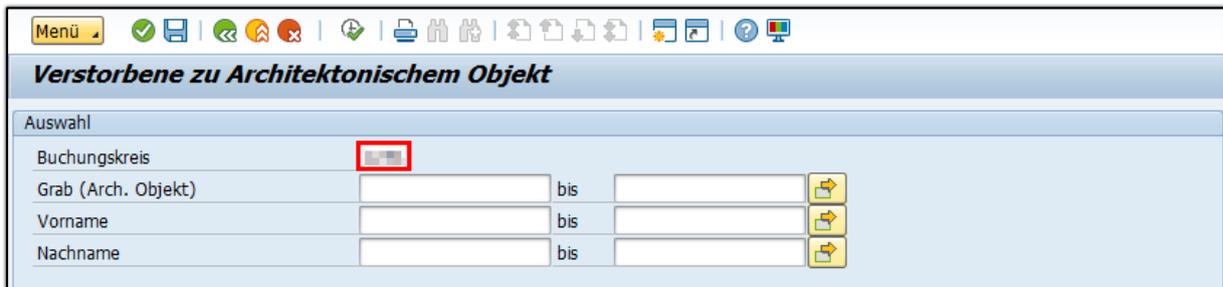
Abschließend sind die Eingaben mit der Diskette (  ) zu speichern. Nun wird in der Simulation der Konditionen die Nachforderung für das verlängerte Grabrecht ersichtlich.

# 10 Auswertung der Verstorbenen

GeOrg bietet die Möglichkeit, die Verstorbenen zu jedem Grab auszuwerten. Dazu ist die Transaktion **/CUERP/RE\_AO\_DEC - Verstorbene zu AO** zu öffnen:



In der nun erscheinenden Maske ist die Nummer des **Buchungskreises** in das dementsprechende Feld einzutragen:



Die Auswertung kann mit einem Klick auf die Schaltfläche **Ausführen** (  ) gestartet werden. Die Daten werden aus dem System erhoben und im nachfolgenden Bildschirm ausgegeben:

M	W	U	Nachname	Vorname	ohne Namen	GebDatum	Sterbedatum	Ste...	Alter	BeDatum	Be...	Besta...	He...	Funkt...	Position	Vertrag	Bezeichnung	Konditionsart
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kornel	Barbara	<input type="checkbox"/>	27.01.1904	04.04.2020	2020	83	04.04.2020	1800						Grabmal	Grabmal
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kornel	Anna	<input type="checkbox"/>	25.01.1904	04.04.2020	2020	81	04.04.2020	1800						Grabmal	Grabmal
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kornel	Anna	<input type="checkbox"/>	24.01.1904	04.04.2020	2020	81	04.04.2020	1800						Grabmal	Grabmal
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kornel	Anna	<input type="checkbox"/>	24.01.1904	04.04.2020	2020	81	04.04.2020	1800						Grabmal	Grabmal
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kornel	Anna	<input type="checkbox"/>	24.01.1904	04.04.2020	2020	81	04.04.2020	1800						Grabmal	Grabmal
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kornel	Anna	<input type="checkbox"/>	24.01.1904	04.04.2020	2020	81	04.04.2020	1800						Grabmal	Grabmal
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kornel	Anna	<input type="checkbox"/>	24.01.1904	04.04.2020	2020	81	04.04.2020	1800						Grabmal	Grabmal

Sind genauere Einschränkungen notwendig, so können **Filter gesetzt** oder mit einem Klick auf die Schaltfläche **Zurück** (  ) **andere Kriterien eingegeben** werden. Wird die Transaktion nicht mehr benötigt, kann die Registerkarte geschlossen werden.

# 11 Auswertung der freien Gräber

**ACHTUNG:** Um eine korrekte Auswertung aller frei verfügbaren Grabstätten zu erhalten, müssen die nutzungsberechtigten Parteien korrekt hinterlegt sein. *Details hierzu sind Kapitel 5 ab Seite 18 zu entnehmen.*

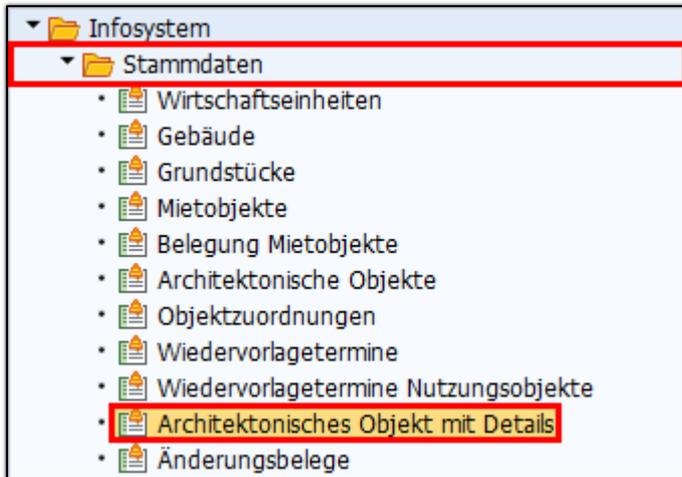
Die Auswertung kann über die Transaktion **RE80 – RE80: RE-Navigator** gestartet werden.



Innerhalb der RE80 ist das **Infosystem** auszuwählen:



Aus dem Infosystem ist dann der Knoten **"Stammdaten"**, gefolgt vom Befehl **"Architektonisches Objekt mit Details"** auszuwählen.

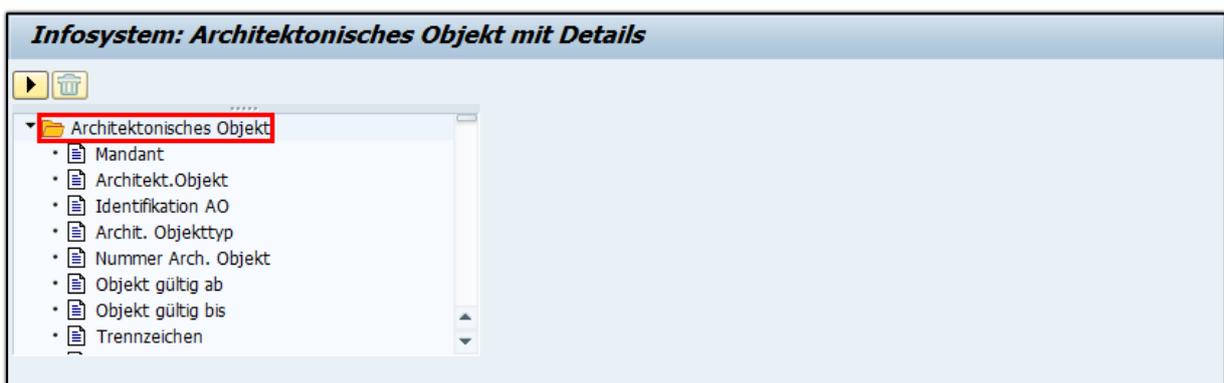


## 11.1 Filterung nach der Gemeindekennziffer

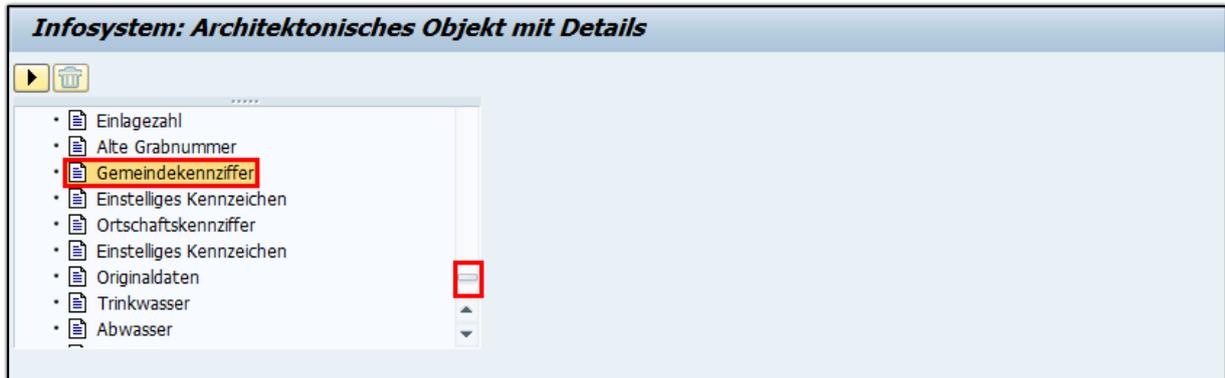
Danach öffnet sich der Transaktionsbildschirm. In der Menüleiste muss der Befehl **„Freie Abgrenzungen“** (  ) ausgewählt werden:



Es wird ein zusätzlicher Suchbereich eingeblendet. In diesem erscheint der Knoten **„Architektonisches Objekt“**. Dieser ist aufzuklappen und es erscheint eine Liste mit verschiedenen Filterkriterien:



Innerhalb dieser Liste ist die **Gemeindekennziffer** auszuwählen. Der Eintrag findet sich am unteren Ende der Liste:



Um die Gemeindekennziffer auszuwählen, ist ein **Doppelklick** auf das Feld erforderlich. Danach wird es auf der rechten Seite eingeblendet, und die Gemeindekennziffer kann eingetragen werden:



## 11.2 Eintragung weiterer Parameter

Zusätzlich zur Gemeindeganziffer sind die nachfolgenden Angaben zu tätigen:

Feld	Eintragung in das Feld / Bedeutung des Eintrages
Identifikation AO	Grab
Stichtag	Stichtag für die Datenauswertung
GP-Rolle	Hier ist der Wert „ <b>ZRE004</b> “ in das Feld einzutragen. Der Schlüssel ZRE004 entspricht dem <b>Code für die Erhebung der Nutzungsberechtigten</b>
Layout	Es ist der Wert „ <b>/CU_GRAB</b> “ (mit Schrägstrich) einzutragen. Somit wird die vordefinierte Ansicht für die Grabnutzungsberechtigten für die Ausgabe herangezogen
Grid-Control verwenden	Ausgabe der Liste als Excel-fähige Tabelle. <b>Der Haken ist zu setzen</b>

## 11.3 Darstellung des Transaktionsbildschirms

Nachfolgend ist der komplett ausgefüllte Transaktionsbildschirm ersichtlich. Die Auswertung ist mit einem Klick auf „Ausführen“ (  ) zu starten.

**Infosystem: Architektonisches Objekt mit Details**

- Ertragsmeßzahl
- KG-EZ
- Einlagezahl
- Alte Grabnummer
- **Gemeindekennziffer**
- Einstelliges Kennzeichen
- Ortschaftskennziffer
- Einstelliges Kennzeichen
- Originaldaten

Freie Abgrenzungen

Architektonisches Objekt

Gemeindekennziffer    

---

**Objektselektion**

Identifikation AO  bis  

Adresse

Einlagezahl

Friedhof

Gebäude

Grabgruppe

Gemeinde

Grab

Grundstück

Hauptgruppe

Katastralgemeinde

Land- und forstwirtschaft

Reihe

Nutzungseinheit

Ordnung

Sprengelgruppe

Sprengel

Nummer Arch. Objekt  bis  

Funktion  bis  

Reservierungsbereich  bis  

---

**Zeitraum/Stichtag**

Stichtag 12.07.2021

---

**Spaltenauswahl**

Merkmal  bis  

Bemessungsart  bis  

GP-Rolle ZRE004 bis  

Leere Spalten ausblenden

---

**Ausgabeoptionen**

Report-Überschrift

Layout /CU\_GRAB CU Standard Adresse

Grid-Control verwenden

## 11.4 Filterung der Ergebnismaske

Nachdem alle Daten vom System geladen wurden, wird die nachfolgende Liste am Bildschirm ausgegeben:

BuKr.	Identifikation AO	Bezeichnung Architekt. Objekt	BezAOTyp	Grabnummer:Funktion	Gültig ab	Gültig bis	Letzte Bearb.	Akt. Beleg	Max. Beleg	ZRE004	Nutzungsberechtigter
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 000	Grab	0			15.01.2020	4,0000	10,0000	0563	
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 001	Grab	1			30.11.2020	4,0000	10,0000	1863	
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 003	Grab	3			15.01.2020	4,0000	10,0000	1844	
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 005	Grab	5			15.01.2020	4,0000	10,0000	0563	
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 007	Grab	7			15.01.2020	4,0000	10,0000	0665	
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 009	Grab	9			15.01.2020	2,0000	10,0000	0667	
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 011	Grab	11			15.01.2020	1,0000	10,0000	0010	Marktgemeinde
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 012	Grab	12			15.01.2020	4,0000	10,0000	1372	

In der Spalte „ZRE004“ wird hierbei die GP-Nummer der nutzungsberechtigten Partei ausgewiesen, in der Spalte „Nutzungsberechtigter“ ist der Name der Partei zu finden. Um nun eine Liste mit allen freien Gräbern auszugeben, ist ein dementsprechender **Filter zu setzen**.

**BEISPIEL:** Gemäß obiger Liste handelt es sich beim GP für die freien Gräber um jenen mit der GP-Nummer **XXXX000010**. **Zu beachten ist hierbei, dass dieser in jeder Gemeinde abweichen kann und individuell angelegt ist/wird.**

Um nach einem Geschäftspartner zu filtern, ist eine Zelle aus der Liste zu markieren (1). Danach ist ein **Rechtsklick** auf die Spalte „ZRE004“ auszuführen und der Befehl „Filter setzen...“ auszuwählen (2):

BuKr.	Identifikation AO	Bezeichnung Architekt. Objekt	BezAOTyp	Grabnummer:Funktion	Gültig ab	Gültig bis	Letzte Bearb.	Akt. Beleg	Max. Beleg	ZRE004	Nutzungsberechtigter
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 000	Grab	0			15.01.2020	4,0000	10,0000	0563	
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 001	Grab	1			30.11.2020	4,0000	10,0000	1863	
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 003	Grab	3			15.01.2020	4,0000	10,0000	1844	
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 005	Grab	5			15.01.2020	4,0000	10,0000	0563	
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 007	Grab	7			15.01.2020	4,0000	10,0000	0665	
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 009	Grab	9			15.01.2020	2,0000	10,0000	0667	
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 011	Grab	11			15.01.2020	1,0000	10,0000	0010	Marktgemeinde
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 012	Grab	12			15.01.2020	4,0000	10,0000	1372	
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 014	Grab	14			15.01.2020	1,0000	10,0000		
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 015	Grab	15			15.01.2020	2,0000	10,0000		
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 017	Grab	17			15.01.2020	4,0000	10,0000		
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 018/A	Grab	18a			25.09.2020	1,0000	10,0000		
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 019	Grab	19			15.01.2020	2,0000	10,0000		
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 021	Grab	21			15.01.2020	4,0000	10,0000		
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 023	Grab	23			15.01.2020	2,0000	10,0000		
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 025	Grab	25			15.01.2020	1,0000	10,0000		

Nach der Auswahl des Befehles wird eine Filtermaske ausgegeben. In dieser ist der zuvor gewählte Wert hinterlegt:

Ist dieser korrekt, so kann dieser mit einem Klick auf  übernommen werden. Die Liste wird nun nach dem zuvor ausgewählten Geschäftspartner gefiltert:

**Infosystem: Architektonisches Objekt mit Details**

BuKr.	Identifikation AO	Bezeichnung Architekt. Objekt	BezAO Typ	Grabnummer	Funkti..	Gültig ...	Gültig bis	Letzte Bearb.	Akt. Beleg	Max. Bel..	ZRE004	Nutzungsberechtigter
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 011	Grab	11				15.01.2020	1,0000	10,0000	1306000010	Marktgemeinde
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 014	Grab	14				15.01.2020	1,0000	10,0000	1306000010	Marktgemeinde
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 042	Grab	42				15.01.2020	2,0000	10,0000	1306000010	Marktgemeinde
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 052	Grab	52				28.10.2020	1,0000	10,0000	1306000010	Marktgemeinde
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 072	Grab	72				15.01.2020		10,0000	1306000010	Marktgemeinde
		Grab: Gruppe -/1, Reihe 0, Ordnung 01, Nr 089	Grab	89				15.01.2020	2,0000	10,0000	1306000010	Marktgemeinde

Ein aktiver Filter wird durch ein **kleines schwarzes Filtersymbol ( ▼ ) in der Spaltenüberschrift** ausgewiesen:









## Versionshistorie

Version	Datum	Bearbeitung durch	Durchgeführte Änderungen
1.0	02.02.2021	Marcus Elsner	Erstellung der Handbuch-Erstaussgabe
1.1	11.03.2021	Marcus Elsner	Änderungen im Abschnitt 6.2.2
1.2	12.07.2021	Marcus Elsner	Komplettüberarbeitung des Kapitels 11
1.21	08.05.2024	Marcus Elsner	Änderungen am Layout des Handbuches
1.3	21.06.2024	Marcus Erhart	Überarbeiten des Abschnittes 3.1 zur Grabanlage, Entfernung der Abschnitte 3.2 und 3.3 da diese nicht mehr benötigt werden
1.31	05.03.2025	Marcus Erhart	Änderungen am Layout des Handbuches

# UNSERE PRODUKTE IM ÜBERBLICK

Mit unseren innovativen IT-Lösungen begleiten wir Österreichs Städte, Gemeinden, Verbände und Unternehmen auf Ihrem Weg zur Digitalisierung. Unser Produktportfolio passen wir laufend an die ständig wachsenden IT-Anforderungen an und so sind Sie mit uns immer am Puls der Zeit! Neben zahlreichen Eigenentwicklungen setzen wir auch auf erstklassige Lösungen von verlässlichen Software- und Hardwarepartner:innen, welche wir individuell an Ihre Bedürfnisse anpassen. Wir machen auch Ihre Organisation digital fit!



## PUBLICWARE-HR

Die All-in-One-Anwendung für Personalmanagement und Zeitwirtschaft: Mit der Software Publicware-HR bieten wir Städten und Gemeinden eine benutzerfreundliche und flexible Lösung zur Verwaltung ihrer Mitarbeitenden.



## PEOPLE CONNECT

Die digitale Brücke zwischen Verwaltung, Bürger:innen und Unternehmen: Die Serviceplattform People Connect ist die digitale Schnittstelle, die Gemeinden mit ihren Bürger:innen sowie Unternehmen verbindet – den digitalen Kern dahinter bildet unser bewährter Städte- und Gemeindeorganisator GeOrg.



## LMR & WAHLSERVICE

Die Komplettlösung für ein modernes Melderegister und einen reibungslosen Wahlprozess: Unser Lokales Melderegister bietet Gemeinden zusammen mit unserem Wahlservice eine umfassende Lösung zur Verwaltung von Meldedaten und Abwicklung von Wahlen.



## IT-SERVICES

IT-Services von Comm-Unity – Rundum-sorglos-Paket für die öffentliche Verwaltung: von individuellen Beratungen und Support, über die Hardwarebeschaffung bis hin zu Security, Produkten und Dienstleistungen.



**COMM-UNITY EDV GMBH**  
PROF.-RUDOLF-ZILLI-STRASSE 4 | A-8502 LANNACH  
T +43 3136 800-500 | M OFFICE@COMM-UNITY.AT

### IMPRESSUM

© Comm-Unity EDV GmbH 2025  
Alle Rechte vorbehalten. Jede Art der Vervielfältigung oder die Weitergabe an Dritte ist ohne schriftliche Genehmigung des Herausgebers nicht gestattet.



COMM-UNITY-EDV-GMBH



COMMUNITYEDV



COMMUNITYEDVGMBH



COMMUNITY

📍 STEIERMARK | KÄRNTEN | OBERÖSTERREICH | TIROL | BURGENLAND

COMM-UNITY.AT