

HANDBUCH



ENTSORGUNGSGEBINDE

Inhalt

1	Allgemeines & Verwendete Begriffe	5
2	Mögliche Szenarien innerhalb der Verwaltung der Entsorgungsgebilde	6
2.1	Ersteinbau eines Abfallbehälters auf der Liegenschaft	6
2.2	Tausch eines Abfallbehälters	6
2.3	Auflösen eines Müllplatzes	6
3	Abfallbehälter anlegen	7
4	Abfallplatz bearbeiten	8
4.1	Abfallplatz auflösen	8
5	Abfallbehälter-Bewegung	9
5.1	Neuaufstellung	9
5.2	Rücknahme	10
5.3	Tausch	10
5.3.1	Automatische Vertragsanpassung im Rahmen des Tausches	11
5.4	Durchführung der restlichen Schritte	13
6	Immobilienvertrag bearbeiten	13
6.1	Abfallbehälter Tausch	13
6.1.1	Registerkarte „Objekte“	14
6.1.2	Registerkarte „Konditionen“	15
6.1.3	Bescheiderstellung	15

1 Allgemeines & Verwendete Begriffe

Sollten mehrere Personen mit der Anlage eines Vertrags betraut sein, so ist folgendes zu beachten: Innerhalb des Vertrags handelt es sich **teilweise** um **optionale Felder/Angaben**. Eine Einigung/Abprache in Bezug auf **einheitliches Befüllen/Abarbeiten** wird seitens Comm-Unity **dringend empfohlen**.

ACHTUNG: Seitens der Comm-Unity ist es nicht möglich, Auskünfte hinsichtlich des Vertragsbeginns oder der Verbuchung von Abgaben zu erteilen. **Im Zweifel** sind diese Daten in der jeweiligen **Gemeindeverordnung oder im entsprechenden Gesetz nachzulesen**.

In diesem Handbuch werden die nachfolgenden Begriffe verwendet:

Begriff	Bezeichnung in GeOrg	Abkürzung
Müllbehälter	Equipment	EQU
Müllplatz	Technischer Platz	TPL
Zu versorgende Liegenschaft/Einbauplatz für den/die Müllbehälter	Architektonisches Objekt	AO

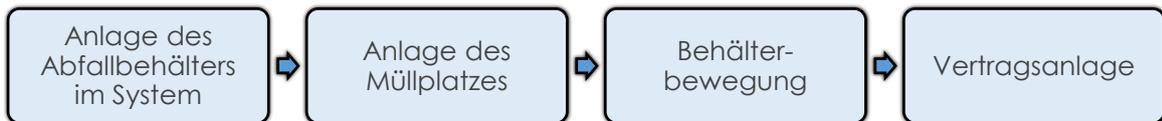
ACHTUNG: Pro Liegenschaft kann nur ein Müllplatz angelegt werden. Alle Müllbehälter sind auf dem Müllplatz zu hinterlegen. Sollte eine Liegenschaft mehreren Eigentümern gehören, so sind die Müllgebühren **EINEM Eigentümer GESAMT** vorzuschreiben. Die Aufteilung von Hausbesitzabgaben ist gem. §81 Abs. 2 BAO **NICHT ZULÄSSIG!**

2 Mögliche Szenarien innerhalb der Verwaltung der Entsorgungsgebilde

In GeOrg wird zwischen verschiedenen Anwendungsfällen unterschieden. Diese sind:

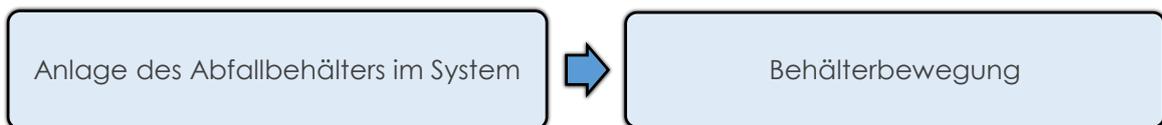
2.1 Ersteinbau eines Abfallbehälters auf der Liegenschaft

Um eine Liegenschaft in GeOrg der Abfallentsorgung zuzuführen, müssen die folgenden Schritte abgearbeitet werden:



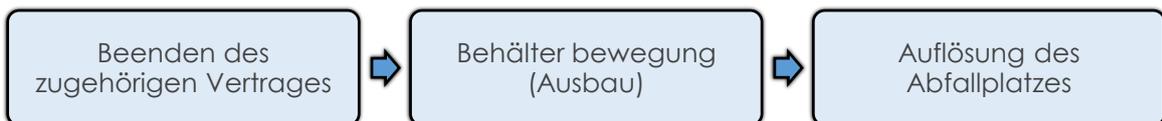
2.2 Tausch eines Abfallbehälters

Muss ein Behälter getauscht werden, so sind die folgenden Schritte abzuarbeiten.



2.3 Auflösen eines Müllplatzes

Muss ein Müllplatz aufgelöst werden, sind die unten dargestellten Schritte auszuführen:

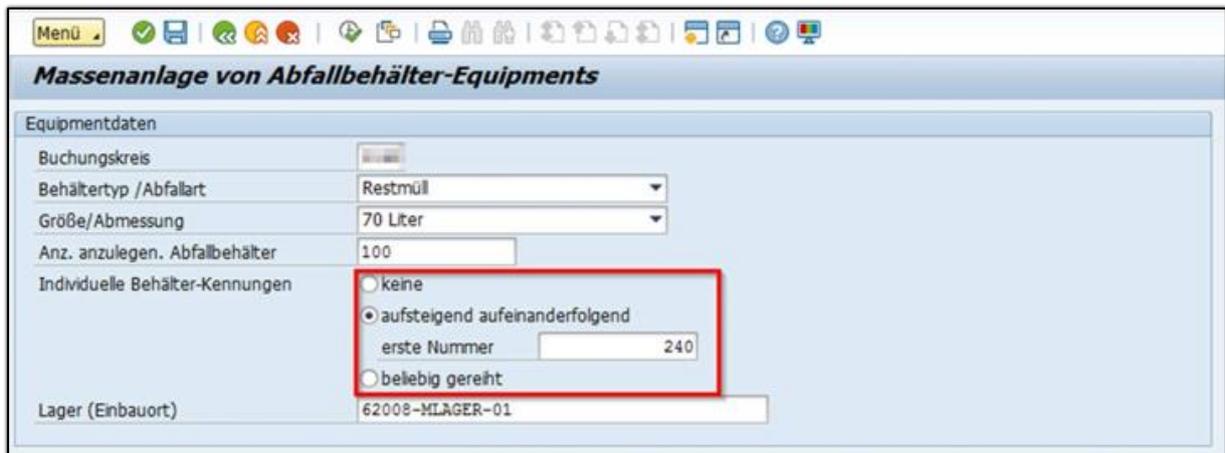


ACHTUNG: Ein Abfallplatz wird nur aufgelöst, *wenn die zugehörige Liegenschaft abgetragen wird.*

3 Abfallbehälter anlegen

Um einen Abfallbehälter anzulegen, ist die Transaktion /CUERP/PM_MD_EQ_WSM - **Abfallbehälter Bewegungen** auszuführen.

HINWEIS: Diese Transaktion ermöglicht die Massenanlage von Abfallbehältern (Equipments) für das Lager. Falls mit Inventarnummern gearbeitet wird, sollten die Abfallbehälter bereits bei der Lieferung hier angelegt werden, um beim Aufstellen nicht einzelne Behälter anlegen zu müssen.



Es stehen folgende Möglichkeiten für die Behälterkennungen zur Auswahl:

Auswahl	Bedeutung
keine	Die Behälter bekommen nur eine Equipmentnummer, haben aber keine Inventarnummer (Chipnummer).
aufsteigend aufeinanderfolgend	Die Inventarnummer des ersten anzulegenden Equipments ist einzugeben, die nächsten Inventarnummern werden aufsteigend vergeben .
beliebig gereiht	Die Inventarnummer ist pro Behälter zu vergeben.

Das **Lager (Einbauort)** wird nach Klick auf **Weiter (Enter)** automatisch ausgefüllt.

Mit Klick auf **Ausführen (F8)** wird ein Vorschlag für die Inventarnummern generiert, um sie in weiterer Folge im Lager anzulegen.

4 Abfallplatz bearbeiten

Die Anlage eines Abfallplatzes kann über die Transaktion XXX erledigt werden.

ACHTUNG: Um einen Abfallbehälter aufstellen zu können, wird auf einer Liegenschaft ein Abfallplatz benötigt. **Weiters ist zu beachten, dass pro Liegenschaft nur ein Abfallplatz und ein Abfallvertrag anzulegen sind!**

Um auf einer Adresse einen Abfallbehälter aufstellen zu können, wird ein **Abfallplatz (technischer Platz)** benötigt.

Abfallplatz bearbeiten

Bearbeitungsmodus

Abfallplatz anlegen
 Abfallplatz auflösen

Müllplatz anlegen

Buchungskreis: 1.0000

Architektonisches Objekt: 65110/5890881

Bez. Archit. Objekt: In Müllplatzgebäude

Zuordnung (übergeordn. tPlatz): 65110-MUELL

Anschlussebene: Adresse

Die Adresse des Abfallplatzes ist unter **Architektonisches Objekt** auszuwählen. Nach einem Klick auf **Weiter (Enter)** werden die Felder **Bez. Archit. Objekt** und **Zuordnung (übergeordn. tPlatz)** automatisch befüllt.

Mit Klick auf **Ausführen (F8)** wird der Abfallplatz für die angegebene Liegenschaft erstellt.

4.1 Abfallplatz auflösen

Das **Datum** und der **Abfallplatz (techn. Platz)** sind auszuwählen.

Mit Klick auf **Ausführen (F8)** wird der Abfallplatz von der Liegenschaft entfernt.

Abfallplatz bearbeiten

Bearbeitungsmodus

Abfallplatz anlegen
 Abfallplatz auflösen

Müllplatz auflösen

Abfallplatz (techn. Platz): 66236/0000000-A-01

Datum: 01.03.2017

5 Abfallbehälter-Bewegung

Bei jeder Bewegung von Abfallbehältern ist **Abfallplatz** und **Datum der Durchführung** anzugeben.

Nach der Auswahl des Abfallplatzes wird durch Klick auf **Weiter (Enter)**  die Bezeichnung des technischen Platzes **TechnPlatzBezeichnung** automatisch geladen.

Bewegung	
<input checked="" type="radio"/> Neuaufstellung	
<input type="radio"/> Tausch	
<input type="radio"/> Rücknahme	
Abfallplatz (Techn. Platz)	<input type="text" value="-M-01"/>
TechnPlatzBezeichnung	<input type="text" value="Lindenstraße 7a"/>
Datum	<input type="text" value="01.07.2023"/>

5.1 Neuaufstellung

Es handelt sich hierbei um eine **Neuaufstellung eines Behälters**. Hierfür müssen im Segment „**Aufzustellender Behälter**“ die nachfolgenden Daten eingegeben werden:

Aufzustellender Behälter	
Behältertyp / Abfallart	<input type="text"/>
Größe/Abmessung	<input type="text"/>
Behälter (Equipment)	<input type="text"/>

ACHTUNG: Wurde ein Behälter über die „Neufassung“ auf der Liegenschaft aufgestellt, so muss der zugehörige Abfallvertrag manuell bearbeitet werden.

5.2 Rücknahme

Es handelt sich hierbei um eine **Rücknahme eines Behälters**. Hierfür müssen im Segment „**Zurückzunehmender Behälter**“ die nachfolgenden Daten eingegeben werden:

Zurückzunehmender Behälter	
Behälter (Equipment)	<input type="text"/>
Weiterverwendung	<input checked="" type="radio"/> Entsorgung <input type="radio"/> zurück ins Lager

ENTSCHEIDUNGSHILFE ZUR WEITERVERWENDUNG: Wird in der **Gemeinde NICHT mit Inventarnummern/Chipnummern gearbeitet**, so kann immer „**Entsorgung**“ verwendet werden.

Nutzt die Gemeinde auf den Müllbehältern Chipnummern, so sollte, wenn die Mülltonne mit der Chipnummer wieder genutzt werden soll, die Option „**Zurück ins Lager**“ verwendet werden. Damit kommt die Tonne zurück ins Lager und kann zu einem späteren Zeitpunkt bei einer anderen Liegenschaft gegebenenfalls wieder neu aufgestellt werden.

ACHTUNG: Wurde ein Behälter über die „Rücknahme“ auf der Liegenschaft aufgestellt, so muss der zugehörige Abfallvertrag manuell bearbeitet werden.

5.3 Tausch

Im Falle eines „**Behältertausches**“ müssen die beiden Bereiche „**Zurückzunehmender Behälter**“ und „**Aufzustellender Behälter**“ ausgefüllt werden:

Zurückzunehmender Behälter	
Behälter (Equipment)	<input type="text"/>
Weiterverwendung	<input checked="" type="radio"/> Entsorgung <input type="radio"/> zurück ins Lager

Aufzustellender Behälter	
Behältertyp / Abfallart	<input type="text"/>
Größe/Abmessung	<input type="text"/>
Behälter (Equipment)	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Vertragsänderungen durchführen	

HINWEIS: Im Rahmen eines Tausches können Vertragsänderungen direkt durchgeführt werden, **wenn es einen Immobilienvertrag mit dem zurückzunehmenden Behälter gibt, und dieser NICHT im Änderungsmodus geöffnet ist**. Hierfür ist die dementsprechende Option zu setzen.

5.3.1 Automatische Vertragsanpassung im Rahmen des Tausches

Wurde die Option „**Vertragsänderungen durchführen**“ gesetzt, und einmal auf die Enter-Taste gedrückt, so wird das Feld „**Datum Vertrag**“ eingeblendet. Jetzt ist anzugeben, mit welchem Tag die Änderung am Vertrag durchzuführen ist.

HINWEIS: Wird ein Behälter *einer anderen Größe aufgestellt*, so *ist zusätzlich die Konditionsart des neuen Behälters anzugeben*.

Aufzustellender Behälter	
Behältertyp / Abfallart	M9
Größe/Abmessung	90
Behälter (Equipment)	200337267
Konditionsart	
<input checked="" type="checkbox"/> Vertragsänderungen durchführen	
Datum (Vertrag)	01.07.2023

Nachfolgend sind Beispieldaten eines Vertrages vor der Änderung angeführt:

Abgabe	Partner	Laufzeit	Objekte	Abweichende Bemessungen
1 [unbeschränkt]				
Objekthierarchie				
IV T015/1000000000161				
			AO	weg 5
			EQU	Restmüll 120 Liter

Abgabe	Partner	Laufzeit	Objekte	Abweichende Bemessungen	Buchungsparameter
Objektidentifikation					
EQU 200000277					
Bem.Art					
ENTL					
Abweichende Grö...					
13					
Einh					
ST					
BezBem...					
ANZENTL					
Bem.gültig ab					
01.12.1995					
Bem...					
Summe					

Abgabe	Partner	Laufzeit	Objekte	Abweichende Bemessungen	Buchungsparameter	Kd
01.12.1995-31.03.2020						
Stichtag 31.03.2020						
anzeigen simulieren						
D... B...	KA...	Zweck	Bez. Konditions...	Berechnungsobje...	Berech.vorschrift	E.Preis
		Abgabe	Restmüll 120 L	EQU 200000277	Abfall Entleerung	7,109091
						Gültig ab
						01.12.1995
						Gültig ...

Folgende Eingaben wurden im Rahmen der Abfallbehälter-Bewegung getätigt und über „Ausführen“ bestätigt:

Bewegung	
<input type="radio"/> Neuaufstellung	
<input checked="" type="radio"/> Tausch	
<input type="radio"/> Rücknahme	
Abfallplatz (Techn. Platz)	2893-M-01
TechnPlatzBezeichnung	weg 5
Datum	01.07.2023
Zurückzunehmender Behälter	
Behälter (Equipment)	200000277
Weiterverwendung	<input checked="" type="radio"/> Entsorgung <input type="radio"/> zurück ins Lager
Aufzustellender Behälter	
Behältertyp / Abfallart	M9
Größe/Abmessung	90
Behälter (Equipment)	200337267
Konditionsart	RMZ
<input checked="" type="checkbox"/> Vertragsänderungen durchführen	
Datum (Vertrag)	01.07.2023

ACHTUNG: Damit die Vertragsänderungen direkt durchgeführt werden können, darf der Vertrag NICHT im Änderungsmodus geöffnet und NICHT beendet sein!

Die Bewegungen wurden automatisch durchgeführt und der Vertrag angepasst:

Abgabe	Partner	Laufzeit	Objekte	Abweichende Bemessungen	Buchung
1 [Alle Zeiträume anzeigen]					
Objekthierarchie					
IV T015/1000000000161					
• 74307/6092893 AO Höhenweg 5					
• 200000277 EQU Restmüll 120 Liter 30.06.2023					
• 200337267 EQU Restmüll 90 Liter 01.07.2023					

Abgabe	Partner	Laufzeit	Objekte	Abweichende Bemessungen	Buchungsparameter	Ko
Objektidentifikation						
EQU 200000277						
EQU 200337267						
Bem.Art	Abweichende Grö...	Einh	BezBem...	Bem.gültig ab	Bem.gültig bis	Summe
ENTL	13	ST	ANZENTL	01.12.1995	30.06.2023	<input type="checkbox"/>
ENTL	13	ST	ANZENTL	01.07.2023		<input type="checkbox"/>

Abgabe		Partner	Laufzeit	Objekte	Abweichende Bemessungen	Buchungsparameter	Konditionen	Ü	
[Alle Zeiträume anzeigen]						Stichtag	01.07.2023		
anzeigen		simulieren							
D... B...	KA...	Zweck	Bez. Konditions...	Berechnungsobje...	Berech.vorschrift	E.Preis	Gültig ab	Gültig bis	Abs.Ende
RMA	Abgabe	Restmüll 120 L	EQU 200000277	Abfall Entleerung	7,109091	01.12.1995	30.06.2023	30.06.2023	
RMZ	Abgabe	Restmüll 90 L	EQU 200337267	Abfall Entleerung	0,000000	01.07.2023		31.12.9999	

Der Vertrag wurde somit im Rahmen des Tausches aktualisiert.

ACHTUNG: Dies geschieht NICHT, wenn die Option nicht gesetzt ist.

5.4 Durchführung der restlichen Schritte

Mit Klick auf **Ausführen (F8)**  wird die Bewegung durchgeführt. Bei einer Neuaufstellung muss anschließend ein Immobilienvertrag in der Transaktion **RE80** erstellt werden, um die Verbräuche abrechnen zu können.

Bei der Rücknahme ist der Immobilienvertrag zu beenden oder nur der Abfallbehälter mit Bemessungen und Konditionen, falls nicht der komplette Abfallplatz aufgelöst werden soll.

6 Immobilienvertrag bearbeiten

Damit Änderungen bei den Abfallbehältern in der Verrechnung berücksichtigt zu werden, müssen entsprechende Immobilienverträge (**RE80**) angelegt, geändert oder beendet werden.

Die Transaktion **RE80: RE-Navigator (RE80)** kann im Menü unter **Abgaben Vertragsverwaltung (RE-FX)** aufgerufen werden.

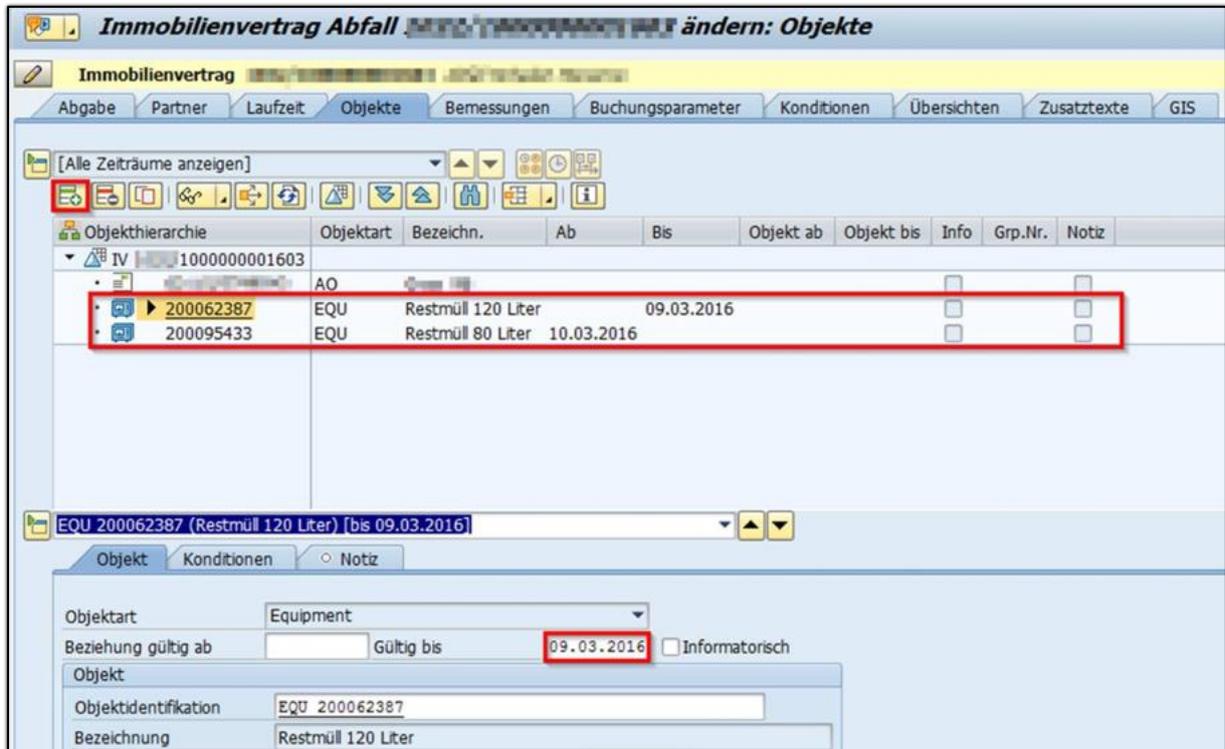
6.1 Abfallbehälter Tausch

HINWEIS: Dieses Segment muss nur dann bearbeitet werden, wenn die Option „**Vertragsänderungen durchführen**“ im Rahmen der **Abfallbehälterbewegung nicht durchgeführt** wurde.

Beim Tausch eines Abfallbehälters müssen **Equipment**, **Konditionen** und **Bemessungen** beim Immobilienvertrag (**RE80**) bearbeitet werden.

6.1.1 Registerkarte „Objekte“

Nach der Auswahl des alten **Equipments** (Abfallbehälter) kann es unter **Gültig bis** abgegrenzt werden. Das neue **Equipment** wird mit Klick auf  hinzugefügt. Das **Datum** des Aufstellens ist beim neuen Equipment unter **Beziehung gültig ab** einzugeben:



The screenshot shows the 'Immobilienvertrag Abfall' software interface. The 'Objekte' tab is active, displaying a table of equipment items. The table has columns for 'Objektart', 'Bezeichn.', 'Ab', and 'Bis'. The row for '200062387' is highlighted in red. Below the table, the 'Beziehung gültig ab' field is set to '09.03.2016'.

Objektart	Bezeichn.	Ab	Bis
AO			
EQU	Restmüll 120 Liter		09.03.2016
EQU	Restmüll 80 Liter	10.03.2016	

Beziehung gültig ab: Gültig bis: Informativ

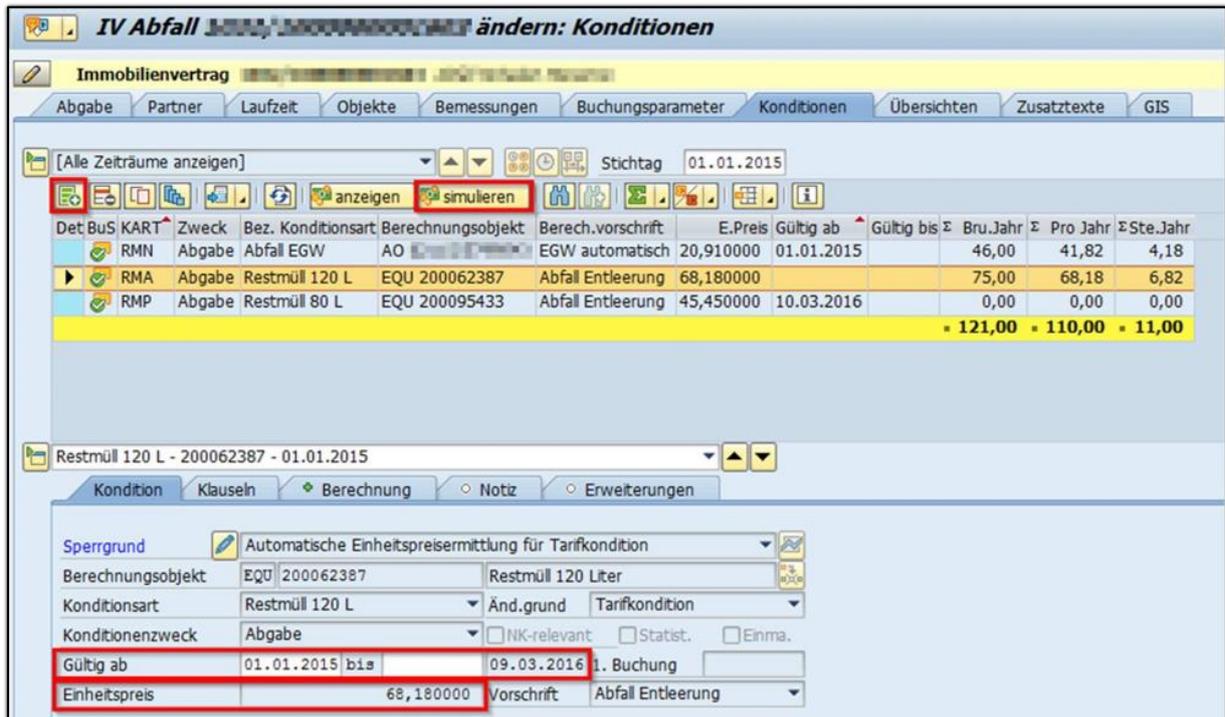
Objektidentifikation: Bezeichnung:

6.1.2 Registerkarte „Konditionen“

Durch Klick auf  kann eine **Kondition** für das neue Equipment erstellt werden. Die alte Kondition muss nicht beendet werden, da das **Ende-Datum** bereits durch die Abgrenzung des Equipments in der Registerkarte **Objekte** gesetzt wird.

Falls ein **Einheitspreis** hinterlegt ist, wird dieser erst nach dem Speichern geladen.

Nach den durchgeführten Änderungen kann das Ergebnis durch die Anzeige des Finanzstroms unter **simulieren** kontrolliert werden:



Det	BuS	KART	Zweck	Bez.	Konditionsart	Berechnungsobjekt	Berech.vorschrift	E.Preis	Gültig ab	Gültig bis	Bru.Jahr	Pro Jahr	Ste.Jahr
	RMN	Abgabe	Abfall EGW	AO			EGW automatisch	20,910000	01.01.2015		46,00	41,82	4,18
	RMA	Abgabe	Restmüll 120 L	EQU	200062387	Abfall Entleerung		68,180000		10.03.2016	75,00	68,18	6,82
	RMP	Abgabe	Restmüll 80 L	EQU	200095433	Abfall Entleerung		45,450000			0,00	0,00	0,00
											= 121,00	= 110,00	= 11,00

Restmüll 120 L - 200062387 - 01.01.2015

Kondition Klauseln Berechnung Notiz Erweiterungen

Sperrgrund  Automatische Einheitspreisermittlung für Tarifkondition

Berechnungsobjekt EQU 200062387 Restmüll 120 Liter

Konditionsart Restmüll 120 L Änd.grund Tarifkondition

Konditionenzweck Abgabe NK-relevant Statist. Einma.

Gültig ab 01.01.2015 bis 09.03.2016 1. Buchung

Einheitspreis 68,180000 Vorschrift Abfall Entleerung

6.1.3 Bescheiderstellung

Durch Klick auf das **Druckersymbol**  kann ein Abfallbescheid gedruckt und im **Versand-Cockpit** freigegeben werden. Die Lastschriftanzeige wird entweder bei der nächsten Vorschreibung gedruckt oder kann unter **Menü Zusätze Vertrag buchen** gebucht und am nächsten Tag im **Versand-Cockpit** freigegeben werden.

Versionshistorie

Version	Datum	Bearbeitung durch	Durchgeführte Änderungen
1.0	2018	Support Steuern/Abgaben	Erstellung der Handbuch-Erstausgabe
1.1	03.10.2023	Marcus Elsner	Überarbeitung des Handbuches
1.11	08.05.2024	Marcus Elsner	Änderungen am Layout des Handbuches

WISSEN IST UNSER WERTVOLLSTES GUT!

Buchen Sie gleich jetzt Ihr nächstes Seminar
aus unserem breit gefächerten Seminarangebot:



Comm-Unity EDV GmbH

Prof.-Rudolf-Zilli-Straße 4
8502 Lannach

T +43 (0) 3136 800-500
F +43 (0) 3136 800-123

office@comm-unity.at
www.comm-unity.at

Impressum:

© Comm-Unity EDV GmbH 2024
Alle Rechte vorbehalten.

Jede Art der Vervielfältigung oder die Weitergabe an Dritte
ist ohne schriftliche Genehmigung des Herausgebers nicht gestattet.